



INNOVA ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Recibo do Pagador
06/2021

Beneficiário final:
COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING (26.562.309/0001-69) - Avenida Maranhao,
1320 Santa Maria - UberabaMG 38050-470

Unidade
303

Composição da cobrança		Seguro obrigatório		***Parabéns*** Você não possui nenhuma pendência.
Cotas do Mês	247,50	Allians Seguros SA Parc. 02	534,00	
Fundo de Reserva	27,50	Total de Seguro obrigatório	534,00	
		Telefone-Internet		
		ALGAR TELECOM	88,85	
		Total de Telefone-Internet	88,85	
		Total de Mensais	3.820,25	
		Manutenção		
		Elevador		
		Elevadores Atlas Schindler S/A Manut.	1.395,21	
		Elevadores Atlas Schindler S/A Manut.	351,75	
		Total de Elevador	1.746,96	
		Segurança Predial		
		GARRASEG SISTEMAS DE SEGURANÇA Monit. Alarme 05/21	180,00	
		Total de Segurança Predial	180,00	
		Predial - Material		
		SANTANA FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA Ferramentas	150,00	
		PUXE E FECHÉ MOLA hidra.	372,00	
		Miga Comércio e Distribuição LTDA Álcool 70%; Dis penser	128,63	
		Total de Predial - Material	651,63	
		Extintores de Incendio		
		Uberaba Extintores Eireli-ME Recarga	35,00	
		Total de Extintores de Incendio	35,00	
		Aparelho de Interfone e PABX		
		DRCOM TELECOMUNICACOES Placa ramais Parc. 1/3	833,34	
		DRCOM TELECOMUNICACOES Placa ramais Parc. 2/3	833,33	
		Total de Aparelho de Interfone e PABX	1.666,67	
		Total de Manutenção	4.280,26	
		Diversas		
		Despesas bancárias		
		SICOOB COOPERATIVA Pacote de serviços	89,00	
		Total de Despesas bancárias	89,00	
		DARF		
		Secretaria da Receita Federal NF Ativa	395,50	
		Secretaria da Receita Federal NF Elev. Atlas S.	95,01	
		Total de DARF	480,51	
		Remuneração Sínico		
		Amarildo Humberto da Barra 05/21	1.100,00	
		Total de Remuneração Sínico	1.100,00	
		Total de Diversas	1.669,51	
		Total de Despesas	16.887,47	
		Mov. Líquido(Receitas-Despesas)	-2.043,58	
		Saldo em 31/05/2021	18.493,81	
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALITICO ENTRE 01/05/2021 E 31/05/2021				Agência/Cod. Beneficiário
Saldo em 30/04/2021		20.537,39		1268/43778-5
RECEITAS		DESCRIÇÃO		VALOR
Cotas do Mês		45 cobranças		11.013,75
05/21		8 cobranças		5,40
Total de Cotas do Mês		5 cobranças ACORDO		60,25
Juros				65,65
05/21				
Total de Juros				44,00
Multas		8 cobranças		51,70
05/21		5 cobranças ACORDO		95,70
Total de Multas				(126,00)
Tarifas Bancárias		45 cobranças		(14,00)
05/21		5 cobranças ACORDO		(140,00)
Total de Tarifas Bancárias				1.223,75
Fundo de Reserva		45 cobranças		1.223,75
05/21				
Total de Fundo de Reserva				825,00
Acordo		1 cobrança Ref. taxas de 03,04 e 05 /2021 ACORDO		685,02
		1 cobrança Ref. parcelas 3 e 4 de a cordo (10,11,12/2019 e 01,04,05,09/2 020 ACORDO		685,02
		1 cobrança Ref. parcelas 3 e 4 de a cordo (10,11,12/2019 e 01,04,05,09/2 020 ACORDO		550,00
		2 cobranças Ref. taxa de 04/2021 AC ORDO		2.585,04
Total de Acordo				14.843,89
Total de Receitas				
DESPESAS		VALOR		
Com Pessoal				
INSS				
INSS Ativa Serviços 04/21				770,82
Total de INSS				770,82
Serviços Terceirizados				
Ativa Serviços e Controle de Pragas LTDA Recepção e Limpeza 05/21				7.147,43
Total de Serviços Terceirizados				7.147,43
Total de Com Pessoal				7.937,45
Mensais				
Energia elétrica				
CERIG				1.120,72
Total de Energia elétrica				1.120,72
Água e Esgoto				
CODAU				393,60
Total de Água e Esgoto				393,60
Taxa de administração				
Innova Administradora de Condomínios 05/21				883,00
Total de Taxa de administração				883,00
Pagador		N. Doc		(=) Valor pago
Diana Carneiro Barbosa (85391425620) E/OU Inquilino		123414		

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

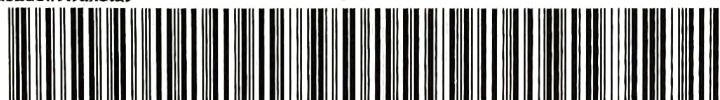
Itaú Banco Itaú S.A. | 341-7 | 34191.09065 98862.411265 84377.850007 3 86470000027500

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco Itaú S.A.			Agência/Cod. Beneficiário 1268/43778-5		
Beneficiário final: COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING (26.562.309/0001-69) - Avenida Maranhao, 1320 Santa Maria - UberabaMG 38050-470			Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		
Data do documento 02/06/2021		Nº do Documento 123414	Especie Doc. N	Data processamento 02/06/2021	Nosso número 109/06988624-1
Uso do banco	Carteira 109	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	Vencimento 10/06/2021
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$5,50 Juros 0,033% a.d.= R\$0,09/dia					(=) Valor do documento 275,00
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador Diana Carneiro Barbosa (85391425620) E/OU Inquilino
Avenida Maranhão, 1320 (303) Santa Maria
38050-470 Uberaba-MG

Código de baixa:

Sacador/Avalista: COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING 26.562.309/0001-69



Autenticação mecânica - Ficha de compensação