



INNOVA ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Recibo do Pagador
05/2021

05/05/2021 07:00

Beneficiário final:
COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING (26.562.309/0001-69) - Avenida Maranhao,
1320Santa Maria - UberabaMG 38050-470

Unidade
303

Composição da cobrança		Total de Seguro obrigatório		***Parabéns*** Você não possui nenhuma pendência.
Cotas do Mês	247,50	Telefone-Internet	534,08	
Fundo de Reserva	27,50	ALGAR TELECOM Algar	98,81	
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS ANALÍTICO ENTRE 01/04/2021 E 30/04/2021		Total de Telefone-Internet	98,81	
Saldo em 31/03/2021	23.593,49	Total de Mensais	2.987,49	
RECEITAS	DESCRIÇÃO	VALOR	Manutenção	
Cotas do Mês	04/21 41 cobranças	10.023,75	Elevador	
Total de Cotas do Mês	04/21 1 cobrança	247,50	Elevadores Atlas Schindler S/A Elevador	
Juros	04/21 8 cobranças	4,25	Elevadores Atlas Schindler S/A Elevador	
Total de Juros	04/21 8 cobranças	41,25	Total de Elevador	
Multas	04/21 8 cobranças	41,25	Segurança Predial	
Total de Multas	04/21 41 cobranças	(124,70)	GARRASEG SISTEMAS DE SEGURANÇA Vigilância	
Tarifas Bancárias	04/21 1 cobrança	(3,10)	Total de Segurança Predial	
Total de Tarifas Bancárias	04/21 1 cobrança	(127,80)	Predial - Material	
Fundo de Reserva	04/21 41 cobranças	1.113,75	PUXE E FECHER Ferramentas	
Total de Fundo de Reserva	04/21 1 cobrança	27,50	Supermercado NBC Uberaba Alcool 70%	
Total de Receitas		11.330,20	Total de Predial - Material	
DESPESAS	VALOR		Limpeza - Materiais	
Com Pessoal			Higa Comércio e Distribuição LTDA Materiais de Li	
Serviços Terceirizados			mpeza	
Ativa Serviços e Controle de Pragas LTDA Controle de Pragas	770,02		Total de Limpeza - Materiais	
Ativa Serviços e Controle de Pragas LTDA Controle de pragas	5.834,64		Manutenções Diversas	
Total de Serviços Terceirizados	6.604,66		JHONY ESMAEL Porta de entrada	
Total de Com Pessoal	6.604,66		Total de Manutenções Diversas	
Mensais			Total de Manutenção	
Energia elétrica			Diversas	
CEMIG Energia elétrica	1.086,00		Despesas bancárias	
Total de Energia elétrica	1.086,00		SICOOB COOPERATIVA Manutenção conta	
Água e Esgoto			Total de Despesas bancárias	
CODAU	393,60		Despesas Diversas	
Total de Água e Esgoto	393,60		Escritório de Arquitetura e Projetos Integrados E	
Taxa de administração			IR Atestado de Vistoria Bombeiros	
Innova Administradora de Condomínios Administrador	883,00		Total de Despesas Diversas	
Total de Taxa de administração	883,00		DARF	
Seguro obrigatório			Secretaria da Receita Federal	
Allians Seguros SA Seguro	534,08		Secretaria da Receita Federal	
Pagador			Total de DARF	
Diana Carneiro Barbosa (85391425620) E/OU Inquilino			Remuneração Súdico	
			Amarildo Humberto da Barra Súdico	
			Total de Remuneração Súdico	
			Total de Diversas	
			Total de Despesas	
			14.386,30	
			Mov. Líquido(Receitas-Despesas)	
			-3.056,10	
			Saldo em 30/04/2021	
			20.537,39	
			Agência/Cod. Beneficiário	
			1268/43778-5	
			Nosso número	
			109/06415182-3	
			Vencimento	
			10/05/2021	
			(=) Valor do documento	
			275,00	
			Multa/Juros/Descontos	
			(=) Valor pago	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

Itaú Banco Itaú S.A. | 341-7 | 34191.09065 41518.231265 84377.850007 2 86160000027500

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco Itaú S.A.				Agência/Cod. Beneficiário 1268/43778-5	
Beneficiário final: COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING (26.562.309/0001-69) - Avenida Maranhao, 1320Santa Maria - UberabaMG 38050-470				Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 05/05/2021	Nº do Documento 122803	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 05/05/2021	Nosso número 109/06415182-3
Uso do banco	Carteira 109	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	Vencimento 10/05/2021
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$5,50 Juros 0,033% a.d.= R\$0,09/dia					(=) Valor do documento 275,00
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador Diana Carneiro Barbosa (85391425620) E/OU Inquilino
Avenida Maranhão, 1320 (303) Santa Maria
38050-470 Uberaba-MG

Código de baixa:

Sacador/Avallista: COSMOPOLITAN OFFICE BUILDING 26.562.309/0001-69



Autenticação mecânica - Ficha de compensação