



**NOVOLAR IMÓVEIS**  
NOVOLAR IMÓVEIS LTDA AVENIDA GENERAL OSORIO 1219  
CEP : 96400-100 -  
CNPJ : 10.322.198/0001-83  
FONE : (53) 3242-9459 - lisandra@novolarimoveis.com -

### RECIBO DO PAGADOR

Contrato.: 28681	Pagador: [8755] JOSE ALFONSO EBERT HAMM (37040642034)						
Agência / Cód Beneficiário 0651.13.28444-	Nº Documento 1675	Mês ref. 04/2024	Vencimento 05/05/2024	Nº Parcela 03/12	Nosso Número 24/068532-6	Total 1.191,23	
<b>Descrição</b>							<b>Valor</b>
Aluguel - Referente a 04/2024						837,59 D	
DESPESAS BANCARIAS - Tarifa do boleto						2,25 D	
SEGURO FOGO - Seguro Imóvel						26,41 D	
Iptu mensal inquilino - Referente ao IPTU 49994 - 04/2024						139,40 D	
Desconto aluguel - bonificação						127,00 C	
Taxa de Condomínio (120) - Ref.: 04/2024 - SUZETTE GASPARRY,1339 AP. 202						312,58 D	
<b>TOTAL:</b>						<b>R\$ 1.191,23</b>	
<b>Beneficiários do Imóvel:</b>							
[] RENATO RAMOS GASPARRI PRESTACAO DE SERVI							100,00%
<b>Declarantes do Imóvel:</b>							
RENATO RAMOS GASPARRI PRESTACAO DE SERVI (29688416000126)							100,00%
<b>Observações:</b> - Cobrar multa de R\$ 97,70 após 05/05/2024							
- Cobrar juros de R\$ 0,3300 ao dia após 05/05/2024							
<b>Detalhes do Imóvel:</b> [2868] R MARCILIO DIAS - Número: 1339 - 202 - SUZETTE GASPARRY,1339							
Início do contrato: <b>01/02/2024</b> a <b>31/01/2025</b> - Seu contrato será reajustado em : <b>01/02/2025</b>							

**Configurações de impressão:** Folha A4, margens direita e esquerda iguais a 15 mm, superior e inferior iguais a 5mm  
Corte na linha Pontilhada Autenticação mecânica - Recibo do Pagador

	748-X	74891.12404 68532.606511 13284.441030 1 97070000119123	
Local de pagamento QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO		Vencimento 05/05/2024	
Beneficiário NOVOLAR IMÓVEIS LTDA		Agência / Código Beneficiário 0651.13.28444-	
Data do documento 02/05/2024	Nº Documento 1675	Espécie doc. DS	Aceite N
Uso do banco	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade
Instruções (Texto de responsabilidade do beneficiário)	(x) Valor	(=) Valor documento	1.191,23
<b>Atenção</b> <b>- Cobrar multa de R\$ 97,70 após 05/05/2024</b> <b>- Cobrar juros de R\$ 0,3300 ao dia após 05/05/2024</b>		(-) Desconto / Abatimento	
		(-) Outras deduções	
		(+) Mora/Multa/Juros	
		(+) Outros Acréscimos	
		(=) Valor cobrado	

Pagador: JOSE ALFONSO EBERT HAMM  
R MARCILIO DIAS, 1339, 202  
SUZETTE GASPARRY,1339 CENTRO  
96400-020 - BAGÉ - RS

CPF: 37040642034

Ficha de Compensação - Autenticação mecânica

