

## NOVOLAR IMOVEIS CP

CNPJ: 10.322.198/0001-83



AV OSORIO, GENERAL, 1219-A - CEP:96400-100 - BAIRRO CENTRO - BAGE/RS - FONE:53999621219

## BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00002868-SUZETTE GASPARRY,1339 NRO.DOC:00002868.01.03/2024.N  
ENDEREÇO : R MARCILIO DIAS, 1339 - SL 202 - BAGE/RS  
LOCATÁRIO : 8755-JOSE ALFONSO EBERT HAMM-370.406.420/34  
COMPETÊNCIA: 03/2024 (NORMAL) NOSSO NRO:240673956  
AG/COD.BEN:0651.13.28444

## VENCIMENTO

05/04/2024

## DESCRIÇÃO DAS TAXAS

|                                |          |          |
|--------------------------------|----------|----------|
| 00001-ALUGUEL                  |          | 837,59   |
| 00064-IPTU                     | 04/12    | 139,40   |
| 00066-SEGURO FOGO              | 04/12    | 26,41    |
| 00120-CONDOMINIO               |          | 240,00   |
| 00121-DAEB                     | (0,0000) | 58,42    |
| 00226-BONIFICAÇÃO DESC.A 18/99 |          | -127,00  |
| 00122-DOC                      |          | 2,25     |
| VALOR DO DOCUMENTO             |          | 1.177,07 |
| VLR.MULTA                      |          | 117,48   |
| TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO  |          | 1.294,55 |

----- I N F O R M A T I V O -----  
IPTU OTA UNICA 2024: CASO DESEJE EFETUAR O PAGAMENTO FAVOR CONTATAR A ADMNISTRADORA ANTES  
DP VENCIMENTO DA PARCELA DE JANEIRO, PREVISTA PARA 25/01/24.

QUE EM 2024 SEUS SONHOS SE TORNEM REAIS E QUE SEU LAR SEJA O CENÁRIO PERFEITO PARA O AMOR  
E CUIDADO MÚTUOS. BEM-VINDO NOVO ANO!!!

#umlugarparatodos

Autenticação Mecânica



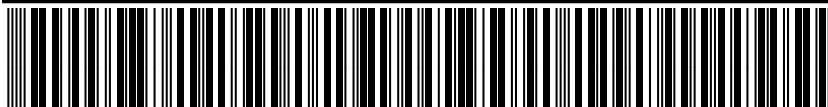
|748-0| 74891.12404 67395.606519 13284.441097 1 96770000117707

|                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                 |            |                    |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|------------|--------------------|-----------------------------|
| Local de Pagamento                                                                                                                                                                                                                                         |                       |                 |            |                    | Vencimento                  |
| PAGAVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO                                                                                                                                                                                                                 |                       |                 |            |                    | 05/04/2024                  |
| Beneficiário                                                                                                                                                                                                                                               |                       |                 |            |                    | Agência/Código Beneficiário |
| NOVOLAR IMOVEIS LTDA                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                 |            |                    | 0651.13.28444               |
| Data Documento                                                                                                                                                                                                                                             | Número do Documento   | Espécie Doc     | Aceite     | Data Processamento | Nosso Número                |
| 28/03/2024                                                                                                                                                                                                                                                 | 00002868.01.03/2024.N | DMI             | N          | 28/03/2024         | 24/067395-6                 |
| Uso do Banco                                                                                                                                                                                                                                               | Carteira              | Espécie (Moeda) | Quantidade | Valor              | (=) Valor do Documento      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 1                     | R\$             |            |                    | 1.177,07                    |
| Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)<br>PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 15 DIAS APÓS O VENCIMENTO.<br><br>** MULTA 10% APÓS O VENCIMENTO<br>** JUROS 0,33% AO DIA APÓS O VENCIMENTO.<br>O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. |                       |                 |            |                    | (-) Desconto/Abatimento     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                 |            |                    | (-) Outras Deduções         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                 |            |                    | (+) Mora/Multa              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                 |            |                    | (+) Outros Acréscimos       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                 |            |                    | (=) Valor Cobrado           |

Pagador

JOSE ALFONSO EBERT HAMM  
R PENA, DOUTOR, 29  
96400-300 CENTRO - BAGE-RS

Imov.:2868(370.406.420-34)



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação