

BANCO ARRECADADOR CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		104-0	PACTO ADMINISTRADORA R TIMBIRAS, 638 - FUNCIONÁRIOS -(31)3218-5000		IDENTIFICADOR 07782900601
NOME E ENDEREÇO DO IMÓVEL REGINALDO LAZARO DE O. LOPES RUA ARAGUARI, 1685 SALA 601 SANTO AGOSTINHO-BELO HORIZONTE M.G. 30.190-111			OBSERVAÇÕES		
VENCIMENTO ORIGINAL 10/10/2024		DESCRIÇÃO TX CONDOMINIO OUT/24			
A CRÉDITO DE COND. ED DA VINCI		CÓDIGO 778			
NÚMERO DO DOCUMENTO 778 601 2410 1 14000000007764478-1					
LEITURA ANTERIOR ÁGUA	LEITURA ATUAL ÁGUA	CONSUMO MENSAL M3			
LEITURA ANTERIOR GÁS	LEITURA ATUAL GÁS	CONSUMO MENSAL M3			
			ESTE RECIBO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES PORVENTURA EXISTENTES VÁLIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSAÇÃO DO CHEQUE S/ EMENDAS OU RASURAS.		
Representação Código de Barras: 10498.52724 61000.100042 00776.447823 6 98650000405450					
TEXTO INFORMATIVO DE RESPONSABILIDADE DO CONDOMÍNIO (USO EXCLUSIVO PELO(A) SÍNDICO(A)) Caros condôminos, ATENCAO: Antes de confirmar o pagamento, verifique se as informações sobre o beneficiário, pagador e valor apresentados no título, conferem com os informados pelo banco. ATENDIMENTO DIGITAL VIA WHATSAPP: (31) 3218 5002 Com o nosso facilitador virtual via WhatsApp você pode solicitar a 2ª via do boleto condominial; gerar nada consta; visualizar histórico de pagamentos e o balancete mensal; debito automático; debitos anteriores; atualizar o cadastro; acompanhar o consumo mensal de água e gás e ainda conversar com nossos atendentes. www.pactonet.com.br - segundavia@pactonet.com.br					
VENCIMENTO 10/10/2024	TOTAL SIMPLES 4.054,50	MULTA / MORA 0,00	DESCONTO ATÉ O VENCIMENTO 0,00	TOTAL A PAGAR 4.054,50	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO SACADO

CAIXA		104	10498.52724 61000.100042 00776.447823 6 98650000405450			
LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO						VENCIMENTO 10/10/2024
CEDENTE / BENEFICIÁRIO: PACTO ADMINISTRADORA & COND. ED DA VINCI						AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 1667 / 852726
DATA DO DOCUMENTO 01/10/2024	NÚMERO DO DOCUMENTO 778 601 2410 1	ESPÉCIE RC	ACEITE NAO	DATA PROCESSAMENTO	VENCIMENTO ORIGINAL 10/10/2024	NOSSO NÚMERO 14000000007764478-1
DESCRIÇÃO TX CONDOMINIO OUT/24	CARTEIRA RG	MOEDA R\$	QUANTIDADE	VALOR	(=) VALOR DO DOCUMENTO 4.054,50	
INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO FORA DO PRAZO						(-) DESCONTO/ABATIMENTO
						(-) OUTRAS DEDUÇÕES
						(+) MORA/MULTA
						(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
						(=) VALOR COBRADO
PAGADOR: REGINALDO LAZARO DE O. LOPES 903.308.626-34 RUA ARAGUARI, 1685 SALA 601 SACADOR: COND. ED DA VINCI 38.732.509/0001-00						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - FICHA DE COMPENSAÇÃO

BALANCETE MENSAL DE VERIFICAÇÃO

CONDOMÍNIO

PERÍODO

778 - ED DA VINCI

SET/2024

SALDO MÊS ANTERIOR:

3.553,05

SALDO FINAL DO MÊS :

2.309,64

CRÉDITOS

1 - TAXA DE CONDOMINIO SET/24	30.751,71
2 - FUNDO RESERVA SET/24	3.014,98
3 - TRANSF 13SAL/FERIAS	1.029,64
4 - FUNDO RESERVA MAI/24	69,00
5 - FUNDO RESERVA JUN/24	68,26
6 - FUNDO RESERVA JUL/24	67,55
7 - FUNDO RESERVA AGO/24	66,78

DÉBITOS

1 - SALARIOS	9.591,99
2 - TRIBUTOS FEDERAIS	4.466,64
3 - FERIAS	3.948,05
4 - TRANSF FUNDO RESERVA CEF	3.276,75
5 - COPASA JUL/24	2.564,19
6 - REMUNERACAO SINDICO	1.600,00
7 - CARTAO ALIMENTACAO	1.499,95
8 - VALE TRANSPORTE	1.385,84
9 - EQUIP SIST SEGURANCA 3/5	1.031,00
10 - PACTO ADMINISTRADORA	1.008,41
11 - ENCARGOS SOCIAIS	985,40
12 - CEMIG SET/24	845,17
13 - VALE TRANSPORTE/ DESLOCAM	738,40
14 - SERVICOS DEDETIZACAO	584,84
15 - MANUT ELEVADOR	500,00
16 - SEGURO CONTRA INCENDIO	434,10
17 - TAPETE 1/3	430,00
18 - ASSISTE MED	342,41
19 - DESPESAS POSTAIS \ MALOTE	208,40
20 - TELEFONIA AGO/24	190,01
21 - SEGURO ELEVADORES	172,95
22 - MENSALIDADE SINDICAL	130,00
23 - IPTU	126,64
24 - PAF PROG ASSIST FAMILIAR	91,81
25 - SINDICATO PROFPS	67,50
26 - SEGURO VIDA FUNCIONARIOS	58,12
27 - ISS RETENCAO NA FONTE	32,76

TOTAL

35.067,92

TOTAL

36.311,33

OBS.:

SalDOS: FUNDO RESERVA EM 27/09/24 - R\$ 6.606,41

RECEBIMENTOS PENDENTES		VALOR NOMINAL	PAGAMENTOS PENDENTES		VALOR NOMINAL
L-001	TAXA DE CONDOMINIO	122.789,73			
L-001	FUNDO RESERVA	14.258,83			
S-201	TAXA DE CONDOMINIO	13.280,63			
S-201	FUNDO RESERVA	2.554,76			
S-205	TAXA DE CONDOMINIO	2.456,28			
S-205	FUNDO RESERVA	1.252,43			
S-302	TAXA DE CONDOMINIO	1.586,33			
S-403	TAXA DE CONDOMINIO	1.385,98			
S-403	FUNDO RESERVA	69,30			
S-502	TAXA DE CONDOMINIO	2.787,94			
TOTAL A RECEBER		162.422,21	TOTAL A PAGAR		

Nota: As demonstrações contábeis apresentadas acima têm por finalidade refletir com transparência as operações, os resultados e a situação econômico-financeira do condomínio, não sendo permitida sua divulgação a terceiros, bem como seu uso inadequado como forma de constrangimento ou exposição de qualquer condômino.