

BANCO ARRECADADOR CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		104-0	PACTO ADMINISTRADORA 22.256.978/0001-51 - R TIMBIRAS, 638 - FUNCIONÁRIOS - (31)3218-5000		IDENTIFICADOR 07782900601
NOME E ENDEREÇO DO IMÓVEL REGINALDO LAZARO DE O. LOPES RUA ARAGUARI, 1685 SALA 601 SANTO AGOSTINHO-BELO HORIZONTE M.G. 30.190-111			OBSERVAÇÕES		
VENCIMENTO ORIGINAL 10/05/2023		DESCRIÇÃO TX CONDOMINIO MAI/23			
A CRÉDITO DE COND. ED DA VINCI		CÓDIGO 778			
NÚMERO DO DOCUMENTO 778 601 2305 1 14000000005146434-4					
LEITURA ANTERIOR ÁGUA	LEITURA ATUAL ÁGUA	CONSUMO MENSAL M3			
LEITURA ANTERIOR GÁS	LEITURA ATUAL GÁS	CONSUMO MENSAL M3			
ESTE RECIBO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES PORVENTURA EXISTENTES VÁLIDO COMO RECIBO APÓS COMPENSAÇÃO DO CHEQUE S/ EMENDAS OU RASURAS.					
Representação Código de Barras: 10498.52724 61000.100042 00514.643451 5 93460000311306					
TEXTO INFORMATIVO DE RESPONSABILIDADE DO CONDOMÍNIO (USO EXCLUSIVO PELO(A) SÍNDICO(A)) Caros condôminos, ATENCAO: Antes de confirmar o pagamento, verifique se as informações sobre o beneficiário, pagador e valor apresentados no título, conferem com os informados pelo banco. ATENDIMENTO DIGITAL VIA WHATSAPP: (31) 3218 5002 Com o nosso facilitador virtual via WhatsApp você pode solicitar a 2ª via do boleto condominial; gerar nada consta; visualizar histórico de pagamentos e o balancete mensal; debito automático; debitos anteriores; atualizar o cadastro; acompanhar o consumo mensal de água e gás e ainda conversar com nossos atendentes. www.pactoadministradora.com.br - segundavia@pactonet.com.br					
VENCIMENTO 10/05/2023	TOTAL SIMPLES 3.113,06	MULTA / MORA 0,00	DESCONTO ATÉ O VENCIMENTO 0,00	TOTAL A PAGAR 3.113,06	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - RECIBO DO SACADO

CAIXA		104	10498.52724 61000.100042 00514.643451 5 93460000311306			
LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO						VENCIMENTO 10/05/2023
CEDENTE / BENEFICIÁRIO: PACTO ADMINISTRADORA & COND. ED DA VINCI						AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 1667 / 852726
DATA DO DOCUMENTO 30/04/2023	NÚMERO DO DOCUMENTO 778 601 2305 1	ESPÉCIE RC	ACEITE NAO	DATA PROCESSAMENTO	VENCIMENTO ORIGINAL 10/05/2023	NOSSO NÚMERO 14000000005146434-4
DESCRIÇÃO TX CONDOMINIO MAI/23	CARTEIRA RG	MOEDA R\$	QUANTIDADE	VALOR	(=) VALOR DO DOCUMENTO 3.113,06	
INSTRUÇÕES PARA PAGAMENTO FORA DO PRAZO APOS VENCIMENTO RETIRE GUIA ATUALIZADA EM NOSSO SITE WWW.PACTOADMINISTRADORA.COM.BR, COM MULTA / JUROS CONFORME DETERMINACAO DO CONDOMINIO.						(-) DESCONTO/ABATIMENTO
						(-) OUTRAS DEDUÇÕES
						(+) MORA/MULTA
						(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
						(=) VALOR COBRADO
PAGADOR: REGINALDO LAZARO DE O. LOPES 903.308.626-34 RUA ARAGUARI, 1685 SALA 601 SACADOR: COND. ED DA VINCI / 38.732.509/0001-00						



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA - FICHA DE COMPENSAÇÃO

BALANCETE MENSAL DE VERIFICAÇÃO

CONDOMÍNIO

778 - ED DA VINCI

PERÍODO

ABR/2023

SALDO MÊS ANTERIOR:

-1.715,47

SALDO FINAL DO MÊS :

-2.048,08

CRÉDITOS

1 - TAXA DE CONDOMÍNIO ABR/23	25.712,10
2 - TAXA DE CONDOMÍNIO MAR/23	3.335,65
3 - FUNDO RESERVA ABR/23	1.926,50
4 - FUNDO RESERVA FEV/22	49,19

DÉBITOS

1 - SALÁRIOS	7.668,41
2 - ENCARGOS SOCIAIS	5.580,66
3 - COPASA PARCELAMENTO	3.510,77
4 - SUBSTITUIÇÃO FÉRIAS	3.200,00
5 - FÉRIAS	2.484,85
6 - VALE TRANSPORTE	1.450,45
7 - GRATIFICAÇÃO SINDICO	1.302,00
8 - PACTO ADMINISTRADORA	1.218,56
9 - CARTÃO ALIMENTAÇÃO	1.136,30
10 - MATERIAL DE LIMPEZA	844,75
11 - REPARO MOTOBOMBA	700,00
12 - MANUT ELEVADOR MAR23	489,79
13 - ASSISTÊNCIA ASSEMBLEIA	400,00
14 - DESPESAS POSTAIS \ MALOTE	377,00
15 - ASSISTE MED	306,17
16 - TELEFONIA MAR/23	177,09
17 - REGISTRO DE ATA	146,46
18 - MENSALIDADE SINDICAL	120,00
19 - PAF PROG ASSIST FAMILIAR	85,67
20 - SINDICATO PQM	65,00
21 - SEGURO VIDA FUNCIONÁRIOS	52,54
22 - ISS RETENÇÃO NA FONTE	39,58

TOTAL

31.023,44

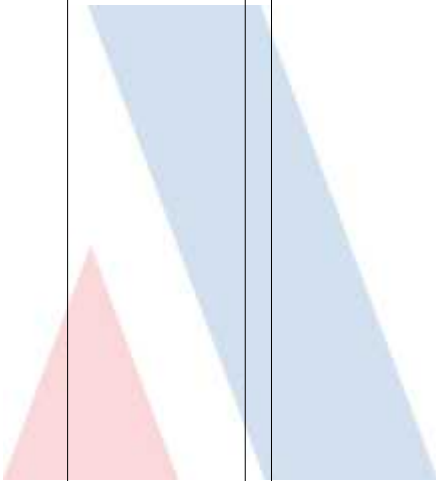
TOTAL

31.356,05

OBS.:

Suprimento de Caixa c/ Predio - R\$ 2.000,00
Sal dos: FUNDO RESERVA EM 27/04/23 - R\$ 10,00
SOBRA CAIXA EM 27/04/23 - R\$ 11,88

RECEBIMENTOS PENDENTES		VALOR NOMINAL	PAGAMENTOS PENDENTES		VALOR NOMINAL
L-001	TAXA DE CONDOMINIO	66.398,77	27/04/23	CEMIG ABR/23	83,00
L-001	FUNDO RESERVA	6.266,16	27/04/23	CEMIG ABR/23	657,44
S-201	TAXA DE CONDOMINIO	10.055,40			
S-201	FUNDO RESERVA	926,16			



TOTAL A RECEBER	83.646,49	TOTAL A PAGAR	740,44
-----------------	-----------	---------------	--------

Nota: As demonstrações contábeis apresentadas acima têm por finalidade refletir com transparência as operações, os resultados e a situação econômico-financeira do condomínio, não sendo permitida sua divulgação a terceiros, bem como seu uso inadequado como forma de constrangimento ou exposição de qualquer condômino.