


**Telefones: 3208-6013 / 99711.2814**
**Recibo do Pagador**  
09/2022

**Beneficiário**  
CEMAP - CENTRO EMPRESARIAL MARIO A PEREIRA (13.627.576/0001-25) Rua Vinicius  
Torres Praia da Costa - Vila Velha ES 29101-105

**Unidade**  
0704

**Composição da cobrança**

Cota Condominial	686,81
Fundo de Reserva	17,74
Água uso comum	9,24
Água M <sup>3</sup> : 75,1200(Set) -74,5200(Ago)= 0,6000	6,26

**RESUMO FINANCEIRO**  
DE 01/07/2022 ATÉ 31/07/2022

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS*	DÉBITOS*	SALDO FINAL
CONTA PRINCIPAL	10.413,75	25.708,49	24.140,72	11.981,52
FUNDO DE RESERVA	26.329,06	171,65	0,00	26.500,71
<b>SALDO FINAL</b>	<b>36.742,81</b>	<b>25.880,14</b>	<b>(24.140,72)</b>	<b>38.482,23</b>

(\* ) INCLUI TRANSFERÊNCIA ENTRE CONTAS.

**DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS**  
JUL/2022

	%	VALOR
<b>SALDO EM 30/06/2022</b>		<b>36.742,81</b>

RECEITAS	%	VALOR
COTA CONDOMINIAL	83,14%	21.515,58
JUROS	0,44%	113,39
MULTA	0,87%	226,25
DESCONTOS	-0,24%	-63,04
RENDIMENTO DE POUPANÇA	0,66%	171,65
ÁGUA	1,69%	437,02
FUNDO DE RESERVA	2,22%	573,44
ACORDO	9,02%	2.333,10
ÁGUA USO COMUM	2,21%	572,75
<b>TOTAL DE RECEITAS</b>	<b>100,00%</b>	<b>25.880,14</b>
DESPESAS	%	VALOR
<b>COM PESSOAL</b>		
SALÁRIO	33,33%	8.046,00
INSS GPS	14,30%	3.452,30
FGTS	2,93%	707,06
PIS	0,37%	88,38
VALE TRANSPORTE	3,17%	764,40
CESTA BÁSICA	6,53%	1.577,00
ALIMENTAÇÃO FUNCIONÁRIOS	0,35%	84,22
SEGURO DE VIDA	0,49%	118,30
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL	1,41%	340,56
<b>TOTAL DE COM PESSOAL</b>	<b>62,87%</b>	<b>15.178,22</b>
<b>MENSAIS</b>		
ENERGIA ELÉTRICA	2,45%	590,78
ÁGUA E ESGOTO	3,27%	789,35
SEGURO OBRIGATÓRIO	1,04%	251,31
TELEFONE - INTERNET	0,79%	190,92
<b>TOTAL DE MENSAIS</b>	<b>7,55%</b>	<b>1.822,36</b>
<b>MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO</b>		

ELEVADOR	5,09%	1.228,85
JARDINAGEM	0,54%	130,00
PORTÕES	2,52%	607,70
CFTV	2,69%	650,00
MATERIAIS DE MANUTENÇÃO	0,96%	231,80
FRETE	1,20%	288,81
COMBATE A INCÊNDIO	1,12%	270,00
MATERIAL DE LIMPEZA	3,50%	844,39
<b>TOTAL DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO</b>	<b>17,61%</b>	<b>4.251,55</b>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>		
ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS	4,79%	1.156,40
TARIFAS BANCÁRIAS	0,82%	197,60
HONORÁRIOS SÍNDICO	6,36%	1.534,59
<b>TOTAL DE DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>11,97%</b>	<b>2.888,59</b>
<b>TOTAL DE DESPESAS</b>	<b>100,00%</b>	<b>24.140,72</b>
<b>MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)</b>		<b>1.739,42</b>
<b>SALDO EM 31/07/2022</b>		<b>38.482,23</b>

<b>Vencimento</b>	31/10/2022
Agência/Cod. beneficiário	3008/00/1077678
Nosso número	0037810-0
<b>(=) Valor do documento</b>	<b>745,49</b>
(-) Desconto	
(-) Outras deduções/Abat.	
(+) Mora/Multa/Juros	
(+) Outros acréscimos	
(=) Valor cobrado	

**Pagador**  
SILVIO ROGERIO MARTINS (75680254700)

**N. Doc**  
37810

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

**756-0** | 75691.30086 01107.767806 03781.000017 1 91550000074549

Local para pagamento					<b>Vencimento</b>
Pagável em qualquer banco até o vencimento.					31/10/2022
Beneficiário CEMAP - CENTRO EMPRESARIAL MARIO A PEREIRA (13.627.576/0001-25) Rua Vinicius Torres Praia da Costa - Vila Velha ES 29101-105					Agência/Cod. beneficiário 3008/00/1077678
Data do documento	Nº do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data processamento	Nosso número
06/09/2022	37810	DM	N	28/10/2022	0037810-0
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) valor	<b>(=) Valor do documento</b>
	1	R\$			<b>745,49</b>
<b>Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b>					(-) Desconto
Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniencia este boleto teve o vencimento original (15/09/2022) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$720,05= R\$14,40, Juros 0,033% a.d.= R\$0,24/dia * 46 (dias em atraso) = R\$11,04)					(-) Outras deduções/Abatimentos
					(+) Mora/Multa/Juros
					(+) Outros acréscimos
					(=) Valor cobrado

**Pagador:** SILVIO ROGERIO MARTINS (75680254700)  
Rua Vinicius Torres (0704 ) Praia da Costa  
29101-105 Vila Velha-ES

Código de baixa:

Sacador/Avalista:



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



SILVIO ROGERIO MARTINS  
Rua Vinicius Torres (0704 ) Praia da Costa  
29101-105 Vila Velha-ES  
0704

Portaria

CEMAP - CENTRO EMPRESARIAL MARIO A PEREIRA - 0704  
Vencimento: 31/10/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Telefones: 3208-6013 / 99711.2814  
E-mail: Atendimento@sigmaadm.com