



VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA CNPJ:02225643000169  
 URUGUAI, 155 1501 - CENTRO  
 90010-140 - PORTO ALEGRE/RS  
 Fone: (51)3028-7155 - www.vjsa.com.br



código banco: 748-X

Imóvel : 00016 - URUGUAI, 155 1403  
 Locatário : MARIA DO ROSARIO NUNES  
 CPF/CNPJ : 48\*.8\*3.71\*-1\*  
 Competência : MAR/2026

VENCIMENTO

10/04/2026

**Demonstrativo da cobrança**

ALUGUEL 5.536,79  
 TARIFA BANCARIA 4,15

Total até vencimento 5.540,94  
 Multa após vencimento 554,09  
 Total com multa 6.095,03

Pagador MARIA DO ROSARIO NUNES	Número documento 190430	Agência/Cód. beneficiário 0185.02/00045	Nosso número 600000370
-----------------------------------	----------------------------	--	---------------------------

Instrução de cobrança  
**APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO**

Autenticação mecânica



**748-X**

74891.16009 00037.001856 02000.451092 1 14120000554094

Local de pagamento <b>QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO</b>						Vencimento <b>10/04/2026</b>
Beneficiário <b>VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA</b>					CNPJ:02225643000169	
Agência/Código do beneficiário 0185.02/00045						
Data do documento 31/03/2026	Número do documento 190430	Espécie do documento RC	Aceite A	Data do processamento 31/03/2026	Nosso número/Cód. documento 600000370	
Uso do banco Carteira 57		Espécie da moeda REAL	Quantidade moeda	Valor da moeda x	(=) Valor documento/Parcela 5.540,94	
Instruções (Informações abaixo são de responsabilidade do beneficiário) <b>APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO</b> Total até vencimento 5.540,94 Multa após vencimento 554,09 Total com multa 6.095,03						(-) Desconto/Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora/multa (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado
Pague com PIX 						

Pagador  
 MARIA DO ROSARIO NUNES CPF/CNPJ:48\*.8\*3.71\*-1\*  
 URUGUAI, 155 1403  
 90010-140 CENTRO - PORTO ALEGRE/RS  
 Sacador/Avalista

Imóvel: URUGUAI, 155 1403  
 Código: 00012.00016 Compet.: MAR/2026

Código de baixa

Autenticação mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO

