



VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA CNPJ:02225643000169
URUGUAI, 155 1501 - CENTRO
90010-140 - PORTO ALEGRE/RS
Fone: (51)3028-7155 - www.vjsa.com.br

RECIBO DO PAGADOR



código banco: 041-8

Imóvel : 00065 - URUGUAI, 155 CJ.1403 COND
Locatário : MARIA DO ROSARIO NUNES
CPF/CNPJ : 48*.8*3.71*-1*
Competência : JAN/2026

VENCIMENTO

10/02/2026

Demonstrativo da cobrança

ALUGUEL	0,00
CONDOMINIO(I)	2.352,17
IPTU(I) 01/10	172,07
TARIFA BANCARIA	4,15

Total até vencimento	2.528,39
Multa após vencimento	252,84
Total com multa	2.781,23

Pagador MARIA DO ROSARIO NUNES	Número documento 0000188809	Agência/Cód. beneficiário 0100/6408231.56	Nosso número 00188809.89
-----------------------------------	--------------------------------	--	-----------------------------

Instrução de cobrança

APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO

SAC BANRISUL-0800 646 1515 OUVIDORIA BANRISUL-0800 644 2200

Autenticação mecânica

 **041-8** 04192.10109 06408.231006 18880.940491 7 13530000252839

Local de pagamento QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO BDL - CCB						Vencimento 10/02/2026
Beneficiário VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA CNPJ:02225643000169						Agência/Código do beneficiário 0100/6408231.56
Data do documento 30/01/2026	Número do documento 0000188809	Espécie do documento AA	Aceite N	Data do processamento 30/01/2026	Nosso número/Cód. documento 00188809.89	
Uso do banco		Carteira 1	Espécie da moeda R\$	Quantidade moeda	Valor da moeda x	(=) Valor documento/Parcela 2.528,39
Instruções (Informações abaixo são de responsabilidade do beneficiário) APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO Total até vencimento 2.528,39 Multa após vencimento 252,84 Total com multa 2.781,23						(-) Desconto/Abatimento
						(-) Outras deduções
						(+) Mora/multa
						(+) Outros acréscimos
						(=) Valor cobrado

Pagador
MARIA DO ROSARIO NUNES CPF/CNPJ:48*.8*3.71*-1*
URUGUAI, 155 CJ.1403 COND
90010-140 CENTRO - PORTO ALEGRE/RS

Imóvel: URUGUAI, 155 CJ.1403 COND
Código: 00012.00065 Compet.: JAN/2026

Sacador/Avalista

Código de baixa



Autenticação mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO