



ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS LTDA.

VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA CNPJ:02225643000169
URUGUAI, 155 1501 - CENTRO
90010-140 - PORTO ALEGRE/RS
Fone: (51)3028-7155 - www.vjsa.com.br

RECIBO DO PAGADOR



código banco: 041-8

Imóvel : 00065 - URUGUAI, 155 CJ.1403 COND
Locatário : MARIA DO ROSARIO NUNES
CPF/CNPJ : 48*.8*3.71*-1*
Competência : OUT/2025

VENCIMENTO

10/11/2025

Demonstrativo da cobrança

ALUGUEL	0,00
CONDOMINIO(I)	2.401,25
IPTU(I) 10/10	163,90
TARIFA BANCARIA	4,15
Total até vencimento	2.569,30
Multa após vencimento	256,93
Total com multa	2.826,23

Pagador MARIA DO ROSARIO NUNES	Número documento 0000186412	Agência/Cód. beneficiário 0100/6408231.56	Nosso número 00186412.32
-----------------------------------	--------------------------------	--	-----------------------------

Instrução de cobrança APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATÉ 30 DIAS DO VENCIMENTO	Autenticação mecânica
--	-----------------------

Banrisul 041-8 04192.10109 06408.231006 18641.240959 6 12610000256930					Vencimento 10/11/2025
Local de pagamento QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ 30 DIAS DO VENCIMENTO					Agência/Código do beneficiário 0100/6408231.56
Beneficiário VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA					CNPJ:02225643000169
Data do documento 29/10/2025	Número do documento 0000186412	Especie do documento AA	Aceite N	Data do processamento 30/10/2025	Nosso número/Cód. documento 00186412.32
Uso do banco	Carteira 1	Especie da moeda R\$	Quantidade moeda x	Valor da moeda 2.569,30	(=) Valor documento/Parcela (-) Desconto/Abatimento
Instruções (Informações abaixo são de responsabilidade do beneficiário) APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATÉ 30 DIAS DO VENCIMENTO Total até vencimento 2.569,30 Multa após vencimento 256,93 Total com multa 2.826,23					(-) Outras deduções (+) Mora/multa (+) Outros acréscimos (=) Valor cobrado

Pagador MARIA DO ROSARIO NUNES CPF/CNPJ:48*.8*3.71*-1*	Imóvel: URUGUAI, 155 CJ.1403 COND
URUGUAI, 155 CJ.1403 COND	Código: 00012.00065 Compet.: OUT/2025
90010-140 CENTRO - PORTO ALEGRE/RS	Código de baixa

Sacador/Avaliista



Autenticação mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO