



VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA CNPJ:02225643000169  
URUGUAI, 155 1501 - CENTRO  
90010-140 - PORTO ALEGRE/RS  
Fone: (51)3028-7155 - www.vjsa.com.br

RECIBO DO PAGADOR



código banco: 041-8

Imóvel : 00065 - URUGUAI, 155 CJ.1403 COND  
Locatário : MARIA DO ROSARIO NUNES  
CPF/CNPJ : 48\*.8\*3.71\*-1\*  
Competência : OUT/2025

VENCIMENTO

10/11/2025

### Demonstrativo da cobrança

ALUGUEL	0,00
CONDOMINIO(I)	2.401,25
IPTU(I) 10/10	163,90
TARIFA BANCARIA	4,15

Total até vencimento	2.569,30
Multa após vencimento	256,93
Total com multa	2.826,23


Pagador MARIA DO ROSARIO NUNES	Número documento 0000186412	Agência/Cód. beneficiário 0100/6408231.56	Nosso número 00186412.32
-----------------------------------	--------------------------------	--	-----------------------------

Instrução de cobrança

**APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO**

**SAC BANRISUL-0800 646 1515 OUVIDORIA BANRISUL-0800 644 2200**

Autenticação mecânica

 **041-8** 04192.10109 06408.231006 18641.240959 6 12610000256930

Local de pagamento <b>QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO</b>					Vencimento <b>10/11/2025</b>
Beneficiário <b>VJSA ADM. DE CONDOMINIOS LTDA</b>					Agência/Código do beneficiário 0100/6408231.56
CNPJ:02225643000169					
Data do documento 29/10/2025	Número do documento 0000186412	Espécie do documento AA	Aceite N	Data do processamento 30/10/2025	Nosso número/Cód. documento 00186412.32
Uso do banco	Carteira 1	Espécie da moeda R\$	Quantidade moeda	Valor da moeda x	( = ) Valor documento/Parcela 2.569,30
Instruções (Informações abaixo são de responsabilidade do beneficiário) <b>APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA ATE 30 DIAS DO VENCIMENTO</b> Total até vencimento 2.569,30 Multa após vencimento 256,93 Total com multa 2.826,23					( - ) Desconto/Abatimento
					( - ) Outras deduções
					( + ) Mora/multa
					( + ) Outros acréscimos
					( = ) Valor cobrado

Pagador  
MARIA DO ROSARIO NUNES CPF/CNPJ:48\*.8\*3.71\*-1\*  
URUGUAI, 155 CJ.1403 COND  
90010-140 CENTRO - PORTO ALEGRE/RS

Imóvel: URUGUAI, 155 CJ.1403 COND  
Código: 00012.00065 Compet.: OUT/2025

Sacador/Avalista

Código de baixa



Autenticação mecânica / FICHA DE COMPENSAÇÃO