

CONDOMINIO EMPRESARIAL TANCREDO NEVES - BALANÇETO DEMONSTRATIVO - 01/09/2025 a 30/09/2025						RECEBO DO PAGADOR
<b>RECEITAS</b>						
<b>RECEITA COM TAXA EXTRA</b>						
01.02 - Modernização Elevador - 07/25	110,00					216,40
01.02 - Modernização Elevador - 08/25	110,00					1.000,00
01.02 - Modernização Elevador	16.390,00					<b>1.216,40</b>
	<b>16.610,00</b>					
<b>RECEITAS ORDINÁRIAS</b>						
02.01 - Taxa de Condomínio - 07/25	295,20					761,05
02.01 - Taxa de Condomínio - 08/25	629,28					177,05
02.01 - Taxa de Condomínio	95.064,72					36,00
02.06 - Acordo	6.931,98					119,54
02.13 - Rendimentos Poupança/Investimento	258,77					<b>1.093,64</b>
02.23 - Taxa de Garagem	463,30					
02.35 - Coleta Lixo Odontológico	140,40					
	<b>103.783,65</b>					
<b>Receita de Multa/Juros</b>						
Multa/Juros	133,51					268,80
Descontos	(18.635,75)					<b>268,80</b>
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>101.891,41</b>					<b>107.187,99</b>
<b>DESPESAS</b>						
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>						
03.01 - Salário	13.634,00					
03.02 - Mão de Obra Tercerizada	1.832,43					
03.03 - Vale Alimentação	3.234,40					
03.04 - Vale Transporte	2.758,65					
03.06 - FGTS	2.030,70					
03.15 - Férias	2.228,00					
03.22 - Plano de Benefícios	396,27					
03.24 - Funcionário Avulso	938,13					
03.30 - Guia DCTFWEB	6.720,46					
	<b>33.773,04</b>					
<b>SERVIÇOS ESSENCIAIS</b>						
04.01 - Água/Esgoto	28.651,32					
04.02 - Energia Elétrica	6.639,97					
04.04 - Telefonia	59,98					
04.05 - Internet	272,10					
	<b>35.623,37</b>					
<b>MANUTENÇÃO/SERVIÇOS - CONTRATOS</b>						
05.01 - Elevador	2.812,83					
05.03 - Sistema Eletrônico	450,00					
05.05 - Gerador	353,00					
05.13 - Assessoria Contábil/Administ.	1.795,00					
05.19 - Jardinagem	250,00					
05.22 - Remuneração de Síndico	1.518,00					
05.23 - Sistema de Alarme	248,00					
	<b>7.426,83</b>					
<b>MANUTENÇÃO/CONSERVAÇÃO - DIVERSOS</b>						
06.03 - Manutenção Elétrica	2.580,00					
06.08 - Material de Limpeza	2.072,00					
06.09 - Material de Construção	941,04					
06.14 - Material p/ Manutenção	1.415,00					
06.37 - Chaveiro Digital	523,50					
06.38 - Reparo no Elevador	277,37					
	<b>7.808,91</b>					
<b>SERVIÇOS</b>						
07.06 - Serviços Avulsos	350,00					
07.16 - Construção Civil/ Pedreiro	800,00					
07.26 - Serviço de Coleta	504,78					
07.30 - Aluguel de Garagem	600,00					
	<b>2.254,78</b>					
<b>COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 11/2025</b>						
02.01 - Taxa de Condomínio						SL-402- JONIVAL LUCAS DA SILVA JR
01.02 - Modernização Elevador - 14/36						629,28 Unidade(s): SL-0402
						110,00
						Vencimento
						<b>10/11/2025</b>
						Valor do Documento
						<b>739,28</b>
						Agência/Código do Beneficiário
						<b>1246 / 55010-8</b>
						Nossos Números
						101923226

Condominio21 Flex (SQL Server) - Group Software - 45.92/2.6.81.36 - (EM)

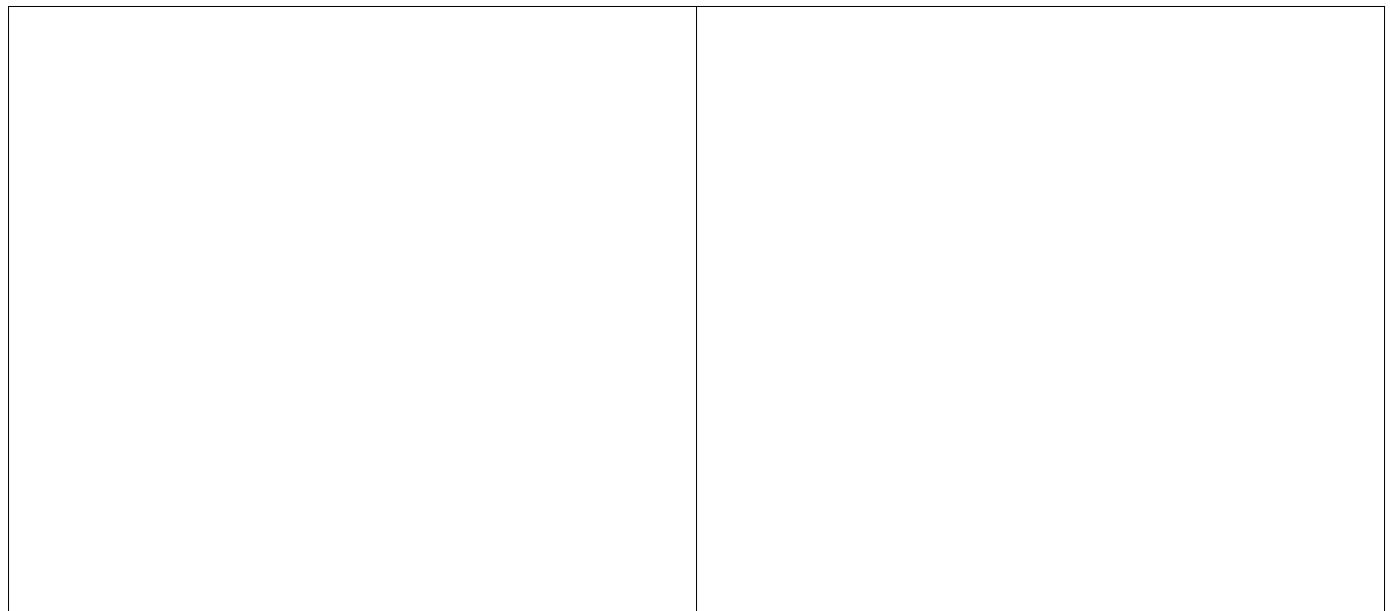
Correio: S

 Bradesco 237-2 23791.24601 90001.019232 22005.501006 9 12610000073928

Local de pagamento	PAGAVEL EM QUALQUER BANCO	Vencimento	<b>10/11/2025</b>
Beneficiário	CNPJ/CPF	Agência / Código do Beneficiário	
CONDOMINIO EMPRESARIAL TANCREDO NEVES	03654921000166	<b>1246 / 55010-8</b>	
Emitido por PartnerBank - CNPJ: 28.979.546/0001-55.			
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Data do Processamento
14/10/2025	000101923226	NS	N
			14/10/2025
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade
	9	REAL	Valor
			x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário			
VALOR A SER PAGO ATÉ 10/11/2025: R\$613,42 (valor desconto = R\$ 125,86) Não receber após 60 dias do vencimento			
Após o vencimento juros de R\$0,25 ao dia. Multa de R\$ 14,79.			
TAXA DE CONDOMINIO 11/2025			
Efetuar pagamento somente com boleto pois a conta está bloqueada para depósito.			
Pagador			
SL402- JONIVAL LUCAS DA SILVA CPF:388.760.355-91			
Rua Edifício Pondé 353	Stiep	EMPRESARIAL TANCREDO	
41770395	SALVADOR/BA	Unidade: SL-0402	
Pagador/Avalista		Código de Baixa	



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



BOLETO DE COBRANÇA  
EMPRESARIAL TANCREDO

SL402- JONIVAL LUCAS DA SILVA JR  
Rua Edístio Pondé 353  
41770395

SALVADOR BA

Stiep  
Unidade: SL-0402

Correio: S

REMETENTE:  
CONDOMINIO EMPRESARIAL TANCREDO NEVES  
Rua Edístio Pondé 353  
41770395

Stiep

SALVADOR BA

#### PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	ASSINATURA E N° DO ENTREGADOR:	
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO		