

CONDOMINIO EMPRESARIAL TANCREDO NEVES - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/09/2023 a 30/09/2023		RECIBO DO PAGADOR
<b>RECEITAS</b>		
<b>RECEITA COM TAXA EXTRA</b>		
01.01 - Taxa extra - 08/23	150,00	07.25 - Assessoria Juridica - Cobranças 330,74
01.01 - Taxa extra - 09/23	7.900,00	07.26 - Serviço de Coleta 491,30
	<b>8.050,00</b>	<b>13.161,04</b>
<b>RECEITAS ORDINÁRIAS</b>		<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>
02.01 - Taxa de Condomínio - 08/23	2.916,14	08.01 - Material de Escritório/Papelaria 222,70
02.01 - Taxa de Condomínio - 09/23	79.712,60	<b>222,70</b>
02.06 - Acordo - 09/23	2.261,00	<b>DESPESAS BANCÁRIAS</b>
02.23 - Taxa de Garagem - 09/23	741,28	09.01 - Tarifa de Boleto 787,92
02.34 - Estacionamento - 09/23	1.549,57	09.02 - Tarifa Manutenção da Conta 126,50
02.35 - Coleta Lixo Odontológico - 09/23	187,20	09.03 - Tarifa de Pagamento de Folha 36,00
02.36 - Locação de Estacionamento - 09/23	4.092,00	09.09 - Tarifa DOC/TED/PIX 60,75
02.38 - Locação de Auditorio - 09/23	250,00	<b>1.011,17</b>
	<b>91.709,79</b>	<b>IMPOSTOS/TAXAS/CONTRIBUIÇÕES</b>
<b>Receita de Multa/Juros</b>		11.07 - Taxas Cartoriais 19,05
Multa/Juros 160,04		<b>19,05</b>
Descontos (16.264,36)		<b>TOTAL DESPESAS 89.521,23</b>
<b>TOTAL RECEITAS 83.655,47</b>		
<b>DESPESAS</b>		<b>RESUMO - 01/09/2023 a 30/09/2023</b>
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>		<b>Saldo Anterior 22.864,64</b>
03.01 - Salário 13.736,00		<b>Receitas 83.655,47</b>
03.03 - Vale Alimentação 2.946,78		<b>Despesas (89.521,23)</b>
03.04 - Vale Transporte 1.969,80		<b>Saldo do Mês (5.865,76)</b>
03.05 - INSS 5.704,32		<b>Saldo Transferido 16.998,88</b>
03.06 - FGTS 1.440,26		
03.07 - PIS 180,03		<b>CONTAS CORRENTES</b>
03.15 - Férias 2.062,00		<b>BRANCO 55397-2</b>
03.22 - Plano de Benefícios 353,60		Saldo Anterior 21.907,31
03.27 - Aquisição de Cartão Benefício 58,80		Receitas 83.655,47
03.28 - Empréstimo Consignado 762,43		Despesas (89.091,68)
	<b>29.214,02</b>	Transferências (500,00)
<b>SERVIÇOS ESSENCIAIS</b>		Saldo Transferido 15.971,10
04.01 - Água/Esgoto 25.390,62		
04.02 - Energia Elétrica 6.590,22		<b>APLICAÇÃO SIMPLES AUT RF</b>
04.04 - Telefonia 617,69		Saldo Anterior 58,05
	<b>32.598,53</b>	Receitas 0,00
<b>MANUTENÇÃO/SERVIÇOS - CONTRATOS</b>		Despesas 0,00
05.01 - Elevador 2.650,00		Transferências 0,00
05.03 - Sistema Eletrônico 181,50		Saldo Transferido 58,05
05.05 - Gerador 326,00		
05.13 - Assessoria Contábil/Administ. 1.560,00		<b>DESPESAS INDEVIDAS DE CARTÓRIO</b>
05.19 - Jardinagem 350,00		Saldo Anterior 213,11
05.22 - Remuneração de Síndico 1.320,00		Receitas 0,00
05.23 - Sistema de Alarme 248,00		Despesas 0,00
	<b>6.635,50</b>	Transferências 0,00
<b>MANUTENÇÃO/CONSERVAÇÃO - DIVERSOS</b>		Saldo Transferido 213,11
06.03 - Manutenção Elétrica 460,00		
06.08 - Material de Limpeza 2.268,47		<b>FUNDO FIXO</b>
06.09 - Material de Construção 1.399,94		Saldo Anterior 686,17
06.10 - Material de Pintura 2.035,81		Receitas 0,00
06.11 - Material Elétrico 495,00		Despesas (429,55)
	<b>6.659,22</b>	Transferências 500,00
<b>SERVIÇOS</b>		Saldo Transferido 756,62
07.01 - Serviço Elétrico 740,00		
07.03 - Serviço de Pintura 600,00		
07.07 - Serviço c/ Retirada de Entulhos 499,00		
07.12 - Frete/Carretos 200,00		
07.13 - Serviço de Limpeza 1.300,00		
07.21 - Serviço de Vidraçaria 9.000,00		
<b>COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 11/2023</b>		<b>SL402- JONIVAL LUCAS DA SILVA JR</b>
02.01 - Taxa de Condomínio- 11/2023 524,40		Unidade(s): SL-0402
02.05 - Provisões Folha- Aprovado em a ssembleia 26/10/2023 - 13º salário dos funcioná - 01/02 80,00		
01.01 - Taxa extra- Aprovada em assembleia - para beneficiarias no prédio. - 06/10 50,00		
<b>AF INCO GESTÃO CONDOMINIAL</b>		<b>Vencimento 10/11/2023</b>
		<b>Valor do Documento 654,40</b>
		<b>Agência/Código do Beneficiário 1246 / 55010-8</b>
		<b>Nosso Número 63577211</b>

Condomínio21 Flex (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.64.24 - (EM)

Correio: S

	<b>237-2</b>	23791.24601 90000.635772 21005.501008 3 95300000065440
Local de pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO		Vencimento <b>10/11/2023</b>
Beneficiário CONDOMINIO EMPRESARIAL TANCREDO NEVES   Emitido por Partner Bank Pagamentos S/A.		CNPJ/CPF 03654921000166
Data do Documento 27/10/2023		Agência / Código do Beneficiário <b>1246 / 55010-8</b>
Num. do Documento 000063577211	Espécie DOC NS	Nosso Número <b>63577211</b>
Aceite N	Data do Processamento 27/10/2023	
Uso do Banco	Carteira 9	(=) Valor do Documento <b>654,40</b>
Espécie REAL	Quantidade x	
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		(-) Desconto/Abatimentos
VALOR A SER PAGO ATÉ 10/11/2023: R\$549,52 (valor desconto = R\$ 104,88) Não receber após 60 dias do vencimento		(-) Outras Deduções
Após o vencimento juros de R\$0,22 ao dia. Multa de R\$ 13,09.		(+) Mora/Multa
TAXA DE CONDOMINIO 11/2023		(+) Outros Acréscimos
-Efetuar pagamento somente com boleto pois a conta está bloqueada para depósito.		Valor Cobrado
Pagador		
SL402- JONIVAL LUCAS DA SILVA CPF:388.760.355-91		
Rua Edístio Pondé 353 Stiep		
41770395 SALVADOR/BA		
Pagador/Avalista		
EMPRESARIAL TANCREDO Unidade: SL-0402		
Código de Baixa		
Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO		

A manifestação apresentada e para simples conferência dos lançamentos originais, não representa a manifestação atual.



--	--



BOLETO DE COBRANÇA  
EMPRESARIAL TANCREDO

<b>SL402- JONIVAL LUCAS DA SILVA JR</b> Rua Edístio Pondé 353 41770395 SALVADOR BA	Stiep Unidade: SL-0402	<b>Correio: S</b>
--	---------------------------	-------------------

<b>REMETENTE:</b> CONDOMINIO EMPRESARIAL TANCREDO NEVES Rua Edístio Pondé 353 41770395 SALVADOR BA	Stiep
---	-------

**PARA USO DO CORREIO**

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO		