



Chave de Acesso da NFS-e
4309407122616906600010100000000054926035377407591

Número da NFS-e
549

Número da DPS
524

Competência da NFS-e
08/03/2026

Série da DPS
1

Data e Hora da emissão da NFS-e
08/03/2026 08:31:51

Data e Hora da emissão da DPS
08/03/2026 08:31:50



A autenticidade desta NFS-e pode ser verificada pela leitura deste código QR ou pela consulta da chave de acesso no portal nacional da NFS-e

EMITENTE DA NFS-e Prestador do Serviço	CNPJ / CPF / NIF 26.169.066/0001-01	Inscrição Municipal 348932	Telefone -
Nome / Nome Empresarial BELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA		E-mail -	
Endereço EST RODOVIA RS 129, 915, KM 128, PLANALTO		Município GUAPORÉ - RS	CEP 99200-000
Simples Nacional na Data de Competência Não optante		Regime de Apuração Tributária pelo SN -	
TOMADOR DO SERVIÇO	CNPJ / CPF / NIF 199.714.780-72	Inscrição Municipal -	Telefone (00) 0000-0000
Nome / Nome Empresarial OSMAR GASPARINI TERRA		E-mail -	
Endereço Quadra SQS 108, 111, Asa Sul		Município Brasília - DF	CEP 70347-000

INTERMEDIÁRIO DO SERVIÇO NÃO IDENTIFICADO NA NFS-e

SERVIÇO PRESTADO			
Código de Tributação Nacional 09.01.01 - Hospedagem em hotéis, hotelaria marítima e congêneres (o ...)	Código de Tributação Municipal 002 - Hotéis	Local da Prestação GUAPORÉ - RS	País da Prestação -
Descrição do Serviço DIARIA - Val. Unit = 422,33 - Qtd = 1 - Total = 422,33 TAXA DE ISS - Val. Unit = 12,67 - Qtd = 1 - Total = 12,67 / Hospede(s): OSMAR GASPARINI TERRA, / Data In.: 07-03-2026 23.59.00 - Data Out.: 08-03-2026 12.00.00 / UH: 607 / Tipo UH: SUPERIOR DBL / Reserva: 576 / Qtde PAX: 1 / Forma Pag: USO DE CREDITO / Observacoes:			

TRIBUTAÇÃO MUNICIPAL

Tributação do ISSQN Operação Tributável	País Resultado da Prestação do Serviço -	Município de Incidência do ISSQN GUAPORÉ - RS	Regime Especial de Tributação Nenhum
Tipo de Imunidade -	Suspensão da Exigibilidade do ISSQN Não	Número Processo Suspensão -	Benefício Municipal -
Valor do Serviço R\$ 435,00	Desconto Incondicionado -	Total Deduções/Reduções -	Cálculo do BM -
BC ISSQN R\$ 435,00	Alíquota Aplicada 3,00%	Retenção do ISSQN Não Retido	ISSQN Apurado R\$ 13,05

TRIBUTAÇÃO FEDERAL

IRRF -	Contribuição Previdenciária - Retida -	Contribuições Sociais - Retidas -	Descrição Contrib. Sociais - Retidas -
IS - Débito Apuração Própria -	COFINS - Débito Apuração Própria -		

VALOR TOTAL DA NFS-E

Valor do Serviço R\$ 435,00	Desconto Condicionado -	Desconto Incondicionado -	ISSQN Retido -
Valor das Retenções Federais -	PIS/COFINS - Débito Apur. Própria -		Valor Líquido da NFS-e R\$ 435,00

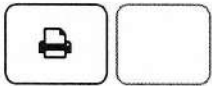
VALORES APROXIMADOS DOS TRIBUTOS

Federais -	Estaduais -	Municipais -
----------------------	-----------------------	------------------------

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Hospede(s): OSMAR GASPARINI TERRA, / Data In.: 07-03-2026 23.59.00 - Data Out.: 08-03-2026 12.00.00 / UH: 607 / Tipo UH: SUPERIOR DBL / Reserva: 576 / Qtde PAX: 1 / Forma Pag: USO DE CREDITO / Observacoes: | NBS: 103031100

laranjinha
itau
DEBITO
VIA CLIENTE (L)
SN000103 07/03/26 15H03
R\$435,00
VISA ELECTRON ****6753 AUTO 168580
ATD ACC00000032010
BELAS EMPREENDI (NFS) 26 169 006/0001-01
ROD RS 129 915 GUAPORÉ/RS



Identificação da NFS-e

Chave de acesso

43094071226169066000101000000000054926035377407591

Data de geração

08/03/2026 às 08:31:51-03:00

Versão

1.01

Identificação do DPS

Número

524

Série

00001

Data de emissão

08/03/2026 às 08:31:50-03:00

Versão

1.01

Emitente

Razão Social

BELAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

CNPJ

26.169.066/0001-01

Inscrição Municipal

348932

Situação Perante o Simples Nacional

Não Optante

Regime Especial de Tributação

Nenhum

Endereço do Estabelecimento/Domicílio

EST RODOVIA RS 129 , 915 /KM 128 , Bairro PLANALTO , CEP 99200000 , Guaporé/RS

Tributação Municipal

Tributação do ISSQN

1 - Operação Tributável

País Resultado da Prestação de Serviço

-

Município de Incidência

Guaporé/RS

Tipo de Imunidade

-

Suspensão do ISSQN

-

Número processo suspensão

-

Benefício Municipal - BM

-

Valor do Serviço

R\$ 435,00

Desconto incondicionado

R\$ 0,00

Total Deduções/Reduções

R\$	0,00
-----	------

Total Benefício Municipal

R\$	0,00
-----	------

Base de Cálculo

R\$	435,00
-----	--------

Alíquota

3,00	%
------	---

Valor do ISSQN

R\$	13,05
-----	-------

Retenção

1 - Não Retido

Outras Informações**Versão da Aplicação**

ISSDIGITAL5260201022

Ambiente Gerador

1 - Sistema Próprio do Município

Situação da NFS-e

100 - NFS-e Gerada

Tomador**CPF**

199.714.780-72

Inscrição Municipal

-

Nome/Razão Social

OSMAR GASPARINI TERRA

Endereço do Estabelecimento/Domicílio

Quadra SQS 108 , 111 , Bairro Asa Sul , CEP 70347000 , Brasília/DF

Telefone

(00)0000-0000

Email

-

Serviço Prestado

País

Brasil

Município

Guaporé/RS

Código de Tributação Nacional

090101 - Hospedagem em hotéis, hotelaria marítima e congêneres (o valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária, fica sujeito ao Imposto Sobre Serviços).

Código de Tributação Municipal

002 - Hotéis

Item da NBS correspondente ao serviço prestado

103031100 - Serviços de hospedagem em quartos ou unidades de hospedagem para visitantes, com serviços diários de faxina

Descrição do serviço

DIARIA - Val. Unit = 422.33 - Qtd = 1 - Total = 422.33 | TAXA DE ISS - Val. Unit = 12.67 - Qtd = 1 - Total = 12.67 / Hospede(s): OSMAR GASPARINI TERRA, / Data In.: 07-03-2026 23.59.00 - Data Out.: 08-03-2026 12.00.00 / UH: 607 / Tipo UH: SUPERIOR DBL / Reserva: 576 / Qtde PAX: 1 / Forma Pag: USO DE CREDITO / Observacoes:

Informações Complementares

Número de documento de responsabilidade técnica

-

Documento de referência

-

Informações complementares

/ Hospede(s): OSMAR GASPARINI TERRA, / Data In.: 07-03-2026 23.59.00 - Data Out.: 08-03-2026 12.00.00 / UH: 607 / Tipo UH: SUPERIOR DBL / Reserva: 576 / Qtde PAX: 1 / Forma Pag: USO DE CREDITO / Observacoes:

Número do Pedido, Ordem de Compra, Ordem de Serviço ou Projeto que autorize a prestação do serviço em operações B2B

-

Itens do Pedido, Ordem de Compra, Ordem de Serviço ou Projeto

-

Tributação Federal

Situação tributária do PIS/COFINS

Não informado

Base de cálculo PIS/COFINS

R\$ 0,00

PIS - Alíquota

0,00

%

PIS - Valor do imposto

R\$ 0,00

COFINS - Alíquota

0,00

%

COFINS - Valor do imposto

R\$ 0,00

Tipo de Retenção do PIS/Cofins

Não informado

Valor Retido IRRF

R\$	0,00
-----	------

Valor Retido CSLL

R\$	0,00
-----	------

Valor Retido CP

R\$	0,00
-----	------

Total dos tributos

Opção

Não informar nenhum valor estimado para os Tributos (Decreto 8.264/2014)
--
