

Luagge

LUAGGE IMÓVEIS - CRISTAL

CNPJ: 93.121.572/0001-00

AV WENCESLAU ESCOBAR, 948 - CEP:91900-000 - BAIRRO CRISTAL - PORTO ALEGRE/RS - FONE:3268.1888

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00003279-PLAZA MATRIZ NRO.DOC:00003279.03.01/2026.N
 ENDEREÇO : R JERONIMO COELHO, 85 - CJ 503 - PORTO ALEGRE/RS
 PAGADOR : 7806-OSMAR GASPARINI TERRA-199.714.780/72
 COMPETÊNCIA: 01/2026 (NORMAL) NOSSO NRO:0020956100040414
 AG/COD.BEN:0001 / 5047457529-7

VENCIMENTO

05/02/2026

Para sua comodidade e maior segurança pague via PIX. Código de pagamento PIX

00020101021226860014br.gov.bcb.pix2564qrcode.fitbank.com.br/QR/cob/4C20A7D1AC9CF
 8DDF9602E75FE5EF392A6C5204000053039865802BR5919LUAGGE IMOVEIS LTDA6012PORTO ALEG
 RE61089001024162070503***63046335



DESCRIÇÃO DAS TAXAS

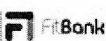
00001-ALUGUEL		1.193,74
00066-SEGURO FOGO	12/12	138,00
00103-CONSUMO LUZ		21,86
00120-CONDOMINIO		461,54
00121-CONSUMO DÁGUA		23,30
00242-TAXA PORTE		5,60
00122-DOC		7,80
VALOR DO DOCUMENTO		1.851,84
VLR.MULTA		183,84
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		2.035,68

Prox.Reaj: 01/02/2026

----- I N F O R M A T I V O -----
 SAC BANRISUL 0800-646-1515 E OUVIDORIA BANRISUL 0800-6442200

Autenticação Mecânica

CONDOCONTA



450-0

45090.02004 04041.486459 53209.561405 9 13480000185184

Local de Pagamento					Vencimento
QUALQUER AGÊNCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO					05/02/2026
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
LUAGGE IMOVEIS LTDA - CNPJ 93.121.572/0001-00					0001 / 5047457529-7
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
20/01/2026	00003279.03.01/2026.N	DM	N	20/01/2026	0020956100040414
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	1	R\$			1.851,84
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
1) PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ O VENCTO, APÓS O VENCTO SOLICITAR NOVO BOLETO COBRAR MULTA DE 10% 2) O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. 3) É EXPRESSAMENTE PROIBIDA A DEDUÇÃO DE VALORES. **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$183,84. JUROS:1%AM.					

Pagador

OSMAR GASPARINI TERRA Imov.:3279(199.714.780-72)
 R JERONIMO COELHO, 85 - 503 e 504
 90010-241 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

