

Luagge

LUAGGE IMÓVEIS - CRISTAL

AV WENCESLAU ESCOBAR, 948 - CEP:91900-000 - BAIRRO CRISTAL - PORTO ALEGRE/RS - FONE:3268.1888

CNPJ: 93.121.572/0001-00

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00003279-PLAZA MATRIZ S: 000.706. NRO.DOC:00003279.03.08/2025.E
 ENDEREÇO : R JERONIMO COELHO, 85 - CJ 503 - PORTO ALEGRE/RS
 PAGADOR : 7806-OSMAR GASPARINI TERRA-199.714.780/72
 COMPETÊNCIA: 08/2025 (EXTRA) NOSSO NRO:0020956100030070
 AG/COD.BEN:0001 / 5047457529-7

VENCIMENTO

11/09/2025

Para sua comodidade e maior segurança pague via PIX. Código de pagamento PIX:

00020101021226860014br.gov.bcb.pix2564qrcode.fitbank.com.br/QR/cob/3D90BF375133A
 DE77DB7A4495BA0A911A655204000053039865802BR5919LUAGGE IMOVEIS LTDA6012PORTO ALEG
 RE61089001024162070503***63040B2F



DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	(Program-ACERTO:1/1-08/2025 N-05/09/202	1.193,74
00064-IPTU	(Program-ACERTO:1/1-08/2025 N-05/09/202	196,67
00066-SEGURO FOGO	(Program-ACERTO:1/1-08/2025 N-05/09/202	138,00
00103-CONSUMO LUZ	(Program-ACERTO:1/1-08/2025 N-05/09/202	19,91
00120-CONDOMINIO	(Program-ACERTO:1/1-08/2025 N-05/09/202	461,54
00121-CONSUMO DÁGUA	(Program-ACERTO:1/1-08/2025 N-05/09/202	23,30
00205-DEV COND MES ANTER	(Program-ACERTO:1/1-08/2025 N-05/09/202	-4,12
00242-TAXA PORTE		5,10
00792-MULTA ACORDO ENC		280,32
00122-DOC		7,60

VALOR DO DOCUMENTO		2.322,06
VLR.MULTA		230,94
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		2.553,00

Prox.Reaj: 01/02/2026

----- I N F O R M A T I V O -----
 SAC BANRISUL 0800-646-1515 E OUVIDORIA BANRISUL 0800-6442200

Autenticação Mecânica

Após o vencimento pagável conforme instruções



450-0 | 45090.02004 03007.040995 75809.561709 4 12010000232206

Local de Pagamento QUALQUER AGÊNCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento 11/09/2025
Beneficiário LUAGGE IMOVEIS LTDA - CNPJ 93.121.572/0001-00					Agência/Código Beneficiário 0001 / 5047457529-7
Data Documento 10/09/2025	Número do Documento 00003279.03.08/2025.E	Espécie Doc DM	Aceite N	Data Processamento 10/09/2025	Nosso Número 0020956100030070
Uso do Banco	Carteira 1	Espécie (Moeda) R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 2.322,06
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) 1) PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO, ACRESCIDO DE MULTA. 2) O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES 3) É EXPRESSAMENTE PROIBIDA A DEDUÇÃO DE VALORES, COM EXCESSO DA TX. BCO **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$230,94. JUROS:1%AM.					(-) Desconto/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador OSMAR GASPARINI TERRA R JERONIMO COELHO, 85 - 503 e 504 90010-241 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					Imov.:3279(199.714.780-72)

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

