



LUAGGE IMÓVEIS - CRISTAL

AV WENCESLAU ESCOBAR, 948 - CEP:91900-000 - BAIRRO CRISTAL - PORTO ALEGRE/RS - FONE:3268.1888

CNPJ: 93.121.572/0001-00

BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00003319-PLAZA MATRIZ L: 364473740 NRO.DOC:00003319.04.07/2024.N
ENDEREÇO : R JERONIMO COELHO, 85 - CJ 504 - PORTO ALEGRE/RS
PAGADOR : 7806-OSMAR GASPARINI TERRA-199.714.780/72
COMPETÊNCIA: 07/2024 (NORMAL) NOSSO NRO:42060000351
AG/COD.BEN:0558 / 5398980

VENCIMENTO

05/08/2024

DESCRIÇÃO DAS TAXAS	
00001-ALUGUEL	1.118,26
00064-IPTU	194,43
00066-SEGURO FOGO 06/06	44,86
00103-CONSUMO LUZ	16,30
00120-CONDOMINIO	470,92
00121-CONSUMO DÁGUA	22,33
00205-DEV COND MES ANTER	-2,57
00242-TAXA PORTE	4,10
00122-DOC	6,90
VALOR DO DOCUMENTO	1.875,53
VLR.MULTA	186,45
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	2.061,98
Prox.Reaj: 01/02/2025	
----- I N F O R M A T I V O -----	
SAC BANRISUL 0800-646-1515 E OUVIDORIA BANRISUL 0800-6442200	
Após o vencimento pagável conforme instruções	
Autenticação Mecânica	
DOC QUITADO EM 06/08/2024	



237-2

23790558059420600003951001397804897990000187553

Local de Pagamento					Vencimento
QUALQUER AGÊNCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO					05/08/2024
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
SAFE2PAY INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO LTDA - CNPJ 31.037.942/0001-78					0558 / 5398980
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
24/07/2024	00003319.04.07/2024.N	DS	N	24/07/2024	42060000351
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	09	R\$			1.875,53
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) 1)PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ O VENCTO, APÓS O VENCTO SOLICITAR NOVO BOLETO COBRAR MULTA DE 10% 2)O PAGAMENTO DESTES DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. 3)É EXPRESSAMENTE PROIBIDA A DEDUÇÃO DE VALORES. ** APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$186,45. JUROS:1%AM.					(-) Desconto/Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					187,03
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
					2.062,56
Pagador					
OSMAR GASPARINI TERRA Imov.:3319(199.714.780-72)					
R JERONIMO COELHO, 85 - 503 e 504					
90010-241 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					
NÃO RECEBER: DOC JÁ QUITADO					
Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação					
DOC QUITADO EM 06/08/2024					