

Prefeitura de Porto Alegre - Secretaria da Fazenda

Nº: 2024/4717

Emitida em:  
30/04/2024 às 06:49:16

Competência:  
30/04/2024

Código de Verificação:  
d90f4704



**PREDIAL E ADMINISTRADORA HOTEIS PLAZA S.A.**  
CPF/CNPJ: 92.784.537/0001-08      Inscrição Municipal: 01441426  
**AV ALBERTO BINS, 514, CENTRO HISTORICO - CEP: 90030-140**  
Porto Alegre      RS  
Telefone:      Email:

Tomador do(s) Serviço(s)

CPF/CNPJ: 199.714.780-72      Inscrição Municipal: Não Informado  
**OSMAR TERRA**  
**PRACA DOS TRES PODERES, 927, ANEXO IV, CENTRO - CEP: 70160-900**  
Brasília      DF  
Telefone:      Email: andrea.stefanello@hotmail.com

Discriminação do(s) Serviço(s)

VERSAO: 11.1.111.7493  
DADOS HOSPEDAGEM: HOSPEDE: OSMAR TERRA  
UH: 1301  
TIPO DE UH: APARTAMENTO SUPERIOR CASAL  
RESERVA: 17122406  
CHECKIN: 28/04/2024  
CHECKOUT: 30/04/2024  
DIARIA 690,32

NFS-e emitida com embasamento na Lei 14.148/2021, com reducao a zero das aliquotas do PIS/PASEP, COFINS, CSLL e IRPJ pelo prazo de 60 meses.

Código de Tributação do Município (CTISS)  
0901-0/02-00 /

Subitem Lista de Serviços LC 116/03 / Descrição:

9.01 / Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, apart-service condominiais, flat, apart-hotéis, hotéis residência, residence-service, suite service, hotelaria marítima, motéis, pensões e congêneres; ocupação por temporada com fornecimento de serviço (o valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária, fica sujeito ao Imposto Sobre Serviços).

Cod/Município da incidência do ISSQN:  
4314902 / Porto Alegre

Natureza da Operação:  
Tributação no município

|                          |            |                              |            |
|--------------------------|------------|------------------------------|------------|
| Valor dos serviços:      | R\$ 690,32 | Valor dos serviços:          | R\$ 690,32 |
| (-) Descontos:           | R\$ 0,00   | (-) Deduções:                | R\$ 0,00   |
| (-) Retenções Federais:  | R\$ 0,00   | (-) Desconto Incondicionado: | R\$ 0,00   |
| (-) ISS Retido na Fonte: | R\$ 0,00   | (=) Base de Cálculo:         | R\$ 690,32 |
| Valor Líquido:           | R\$ 690,32 | (X) Alíquota:                | 5,00 %     |
|                          |            | (=) Valor do ISS:            | R\$ 34,52  |



**Prefeitura de Porto Alegre**  
Rua Siqueira Campos, 1300 - 4º andar - Bairro Centro Histórico - CEP 90.010-907 - Porto Alegre RS.  
Tel: 156 (opção 4) ou (51) 3289-0140(chamadas de outras cidades)  
<https://servicos.procempa.com.br>

OSMAR TERRA

PLAZA SÃO RAFAEL  
Extrato de Conta

Nome: OSMAR TERRA  
Empresa: HOSPEDES PARTICULARES - OUTROS ESTADOS  
Num. Doc:38663858000109 Class. Fiscal:  
Endereço:PRACA DOS TRES PODERES, 927 ANEXO IV - CENTRO  
BRASILIA DF 70160-900 BRASIL  
Chegada: 28/04/2024 01:13 Partida: 30/04/2024 06:52

Uh: 1301  
Reserva: 17122406  
Ad/Cr1/Cr2: 1/0/0  
Funcionário:LUCIANO.MACHADO  
Emissão: 04/05/2024 09:19

CONTA ENCERRADA

Hóspede: TERRA, OSMAR

Num. Doc: 1997147807 Designação: OSMAR TERRA - H PARC - HN

| Data  | Origem | Documento     | Descrição            | UH     | Hóspede(s) | Empresa | Saldo Usuário          |
|-------|--------|---------------|----------------------|--------|------------|---------|------------------------|
| 28/04 | 02:11  | rva: 17122406 | DIARIA               | 1301   | 345,16     |         | 345,16 CAUE.MACHADO    |
| 29/04 | 00:40  | rva: 17122406 | DIARIA               | 1301   | 345,16     |         | 690,32 VINICIUS.DAVILA |
| 30/04 | 04:40  | 6763          | VERO - VISA ELECTRON | 1301   | -690,32    |         | 0,00 VINICIUS.DAVILA   |
|       |        |               |                      | Totais | 0,00       |         |                        |

Resumo do Extrato

Hóspede: TERRA, OSMAR

Designação: OSMAR TERRA - H PARC - I

| Descrição         | Valor Total |
|-------------------|-------------|
| DIARIA            | 690,32      |
| VERO - VISA ELECT | -690,32     |