

	LUAGGE IMÓVEIS - CRISTAL AV WENCESLAU ESCOBAR, 948 - CEP:91900-000 - BAIRRO CRISTAL - PORTO ALEGRE/RS - FONE:3268.1888	CNPJ: 93.121.572/0001-00	
BOLETO DE LOCAÇÃO			VENCIMENTO
IMÓVEL : 00003279-PLAZA MATRIZ S: 000.706. NRO.DOC:00003279.03.03/2024.N ENDEREÇO : R JERONIMO COELHO, 85 - CJ 503 - PORTO ALEGRE/RS PAGADOR : 7806-OSMAR GASPARINI TERRA-199.714.780/72 COMPETÊNCIA: 03/2024 (NORMAL)			05/04/2024
			NOSSO NRO:31226310078074075 AG/COD.BEN:5745 /

DESCRIÇÃO DAS TAXAS	
00001-ALUGUEL	1.118,26
00064-IPTU	191,73
00066-SEGURO FOGO 02/06	44,86
00103-CONSUMO LUZ	19,54
00120-CONDOMÍNIO	461,04
00121-CONSUMO D'ÁGUA	21,85
00205-DEV COND MES ANTER	-1,33
00242-TAXA PORTE	4,10
00122-DIC	6,90

VALOR DO DOCUMENTO	1.866,95
VLR.MULTA	185,59
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	2.052,54
Prox.Reaj: 01/02/2025	

I N F O R M A T I V O -----	
SAC BANRISUL 0800-646-1515 E OUVIDORIA BANRISUL 0800-6442200	

Após o vencimento pagável conforme instruções Autenticação Mecânica
DOC QUITADO EM 02/04/2024

	 001-9 00190000090312263100978074075173196770000186695				
Local de Pagamento QUALQUER AGÊNCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO	Vencimento 05/04/2024				
Beneficiário SAFE2PAY INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO LTDA - CNPJ 31.037.942/0001-78	Agência/Código Beneficiário 5745 /				
Data Documento 21/03/2024	Número do Documento 00003279.03.03/2024.N	Espécie Doc DS	Aceite N	Data Processamento 21/03/2024	Nosso Número 31226310078074075
Uso do Banco	Carteira 17-019	Espécie (Moeda) R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento 1.866,95
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)					(-) Desconto/Abatimento
1) PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ O VENCTO, APÓS O VENCTO SOLICITAR NOVO BOLETO COBRAR MULTA DE 10%					(-) Outras Deduções
2) O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.					(+) Mora/Multa
3) É EXPRESSAMENTE PROIBIDA A DEDUÇÃO DE VALORES.					(+) Outros Acréscimos
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$185,59. JUROS:1%AM.					(=) Valor Cobrado 1.866,95
Pagador	OSMAR GASPARINI TERRA	Imov.:3279(199.714.780-72)			
	R JERONIMO COELHO, 85 - 503 e 504				
	90010-241 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS				

NÃO RECEBER: DOC JÁ QUITADO Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação
DOC QUITADO EM 02/04/2024