



LUAGGE IMÓVEIS - CRISTAL

CNPJ: 93.121.572/0001-00

AV WENCESLAU ESCOBAR, 948 - CEP:91900-000 - BAIRRO CRISTAL - PORTO ALEGRE/RS - FONE:3268.1888



BOLETO DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00003279-PLAZA MATRIZ S: 000.706. NRO.DOC:00003279.03.12/2023.N
 ENDEREÇO : R JERONIMO COELHO, 85 - CJ 503 - PORTO ALEGRE/RS
 PAGADOR : 7806-OSMAR GASPARINI TERRA-199.714.780/72
 COMPETÊNCIA: 12/2023 (NORMAL) NOSSO NRO:31226310071015454
 AG/COD.BEN:5745 /

VENCIMENTO

05/01/2024

Para sua comodidade e maior segurança pague via PIX. Código de pagamento PIX

00020101021226900014br.gov.bcb.pix2568qrccodepix.bb.com.br/pix/v2/cobv/b4ff2b7c-f
 484-403e-b795-d57a04533b6152040000530398654071811.775802BR5908SAFE2PAY6012PORT
 O ALEGRE62070503***63049355



DESCRIÇÃO DAS TAXAS

00001-ALUGUEL	1.118,26
00064-IPTU	181,10
00103-CONSUMO LUZ	22,39
00120-CONDOMINIO	460,84
00121-CONSUMO DÁGUA	20,82
00206-DIF COND MES ANTER	2,36
00242-TAXA PORTE	2,10
00122-DOC	3,90

VALOR DO DOCUMENTO	1.811,77
VLR.MULTA	180,58
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	1.992,35

Prox.Reaj: 01/02/2024

----- I N F O R M A T I V O -----
 SAC BANRISUL 0800-646-1515 E OUVIDORIA BANRISUL 0800-6442200

Autenticação Mecânica



|001-9| 00190000090312263100971015454177895860000181177

Local de Pagamento				Vencimento	
QUALQUER AGÊNCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO				05/01/2024	
Beneficiário				Agência/Código Beneficiário	
SAFE2PAY INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO LTDA - CNPJ 31.037.942/0001-78				5745 /	
Data Documento	Número do Documento	Espécie Doc	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
20/12/2023	00003279.03.12/2023.N	DS	N	20/12/2023	31226310071015454
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	17-019	R\$			1.811,77
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)				(+) Desconto/Abatimento	
1) PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ O VENCTO, APÓS O VENCTO SOLICITAR NOVO BOLETO COBRAR MULTA DE 10%				(+) Outras Deduções	
2) O PAGAMENTO DESTA DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.				(+) Mora/Multa	
3) É EXPRESSAMENTE PROIBIDA A DEDUÇÃO DE VALORES.				(+) Outros Acréscimos	
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$180,58. JUROS:1%AM.				(=) Valor Cobrado	

Pagador

OSMAR GASPARINI TERRA Imov.:3279(199.714.780-72)
 R JERONIMO COELHO, 85 - 503 e 504
 90010-241 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação