

Pacheco Imóveis Ltda
62.966.783/0001-10 Creci: 1798-J
R Wisard Nº 369 , Vila Madalena Cep: 05434-080 - São Paulo -SP
Telefone: 11 3815-2233 - E-mail: atendimentoaocliente@pacheco.com.br



Banco Itaú S.A. | 341-7 |

34191.09008 24877.554469 50388.360005 7 12590000765672

Beneficiário		Agência/Código do Beneficiário	Espécie	Quantidade	Nosso número
Pacheco Imóveis 62.966.783/0001-10 R Wisard Nº 369 , Vila Madalena Cep: 05434-080 - São Paulo -SP		4465 / 03883-6	R\$	001	109/00248775-5
Número do documento	CPF/CNPJ	Vencimento	Valor documento		
248775	62966783000110	08/11/2025	7.656,72		
(-)Desconto / Abatimentos	(-)Outras deduções	(+)Mora / Multa	(+)Outros acréscimos	(=)Valor cobrado	
Pagador					
RUI GOETHE DA COSTA FALCAO E/OU (12297) / 614.646.868-15 (Contrato: 3583)					

Demonstrativo

Prop: LUCYANNE RIBEIRO GONÇALVES TEOTONIO CPF: 286.554.428-10

-DÉBITOS INQUILINO

Aluguel Ref. 08/10/2025 a 07/11/2025: 7.112,38

IPTU 10/10: 544,34

Endereço do Imóvel:

R Paulistânia Nº 350 , Sumarezinho Cep: 05440-000 - São Paulo -SP

Autenticação mecânica

Corte na linha pontilhada



Banco Itaú S.A. | 341-7 |

34191.09008 24877.554469 50388.360005 7 12590000765672

Local de pagamento					Vencimento
Até o vencimento, preferencialmente no Itaú. Após o vencimento, somente no Itaú					08/11/2025
Beneficiário					Agência/Código Beneficiário
Pacheco Imóveis 62.966.783/0001-10 R Wisard Nº 369 , Vila Madalena Cep: 05434-080 - São Paulo -SP					4465 / 03883-6
Data do documento	Nº documento	Espécie doc.	Aceite	Data processamento	Nosso número
27/10/2025	248775	DM	N	27/10/2025	109/00248775-5
Uso do banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor Documento	(=)Valor documento
	109	R\$	001	7.656,72	7.656,72
Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário Após o vencimento cobrar multa de R\$765,67 Não Receber após o vencimento					(-)Desconto / Abatimentos
					(-)Outras deduções
					(+)Mora / Multa
					(+)Outros acréscimos
					(=)Valor cobrado
Pagador					Cód.baixa
RUI GOETHE DA COSTA FALCAO E/OU (12297) / 614.646.868-15 (Contrato: 3583) R Paulistânia , 350 Bairro: Sumarezinho São Paulo - SP - 05440-000					

Beneficiário final



Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

Corte na linha pontilhada