

OLÁ, DARCI!

Este é seu boleto de condomínio do mês de maio.

MEU CÓDIGO
44844

VENCIMENTO
10/05/2023
COMPETÊNCIA: MAI/2023

CONDÔMINIO

DARCI POMPEO DE MATTOS

283.468.900-87

ECONOMIA

CJ 1405(B01)

CONDOMÍNIO PLAZA FREITAS CASTRO

R RIACHUELO, 1038 - PORTO ALEGRE/RS



Você sabia que os bens no interior do seu imóvel não são segurados em caso de incêndio?

Isso ocorre porque apesar de obrigatório por lei, o seguro do condomínio cobre apenas a estrutura física do seu prédio.

Criado para garantir segurança e tranquilidade, o SFC PREMIADO (Seguro Fogo Conteúdo) é certeza de proteção contra imprevistos que possam gerar perdas aos bens no interior do seu imóvel. Você ainda conta com um serviço exclusivo de Assistência 24h.

A contratação é OPCIONAL, bastando efetuar o pagamento do valor do seguro em seu DOC, que após sua quitação, a cobertura inicia no primeiro dia do mês seguinte ao pagamento e termina no último dia do referido mês.

Veja abaixo algumas das garantias oferecidas por esse importante seguro, que não pode deixar de fazer parte de seu planejamento:

INCÊNDIO	Proteção para roupas, móveis e utensílios em caso de Incêndio e Explosão.	SORTEIO MENSAL	Concorra a R\$7.000,00 mensalmente (Bruto de IR).
PAGAMENTO DE ALUGUEL	Reembolso do aluguel se o imóvel estiver inabitável por até 06 meses.	ASSISTÊNCIA 24H	Ligue no 0800 729 9001 para assistência ao imóvel (24hs/365 dias).

RESIDENCIAL*					COMERCIAL**				
IMPORTÂNCIAS SEGURADAS		SORTEIO MENSAL	ASSISTÊNCIAS		CUSTO MENSAL	IMPORTÂNCIAS SEGURADAS		SORTEIO MENSAL	CUSTO MENSAL
INCÊNDIO	PAGO ALUGUEL		TOP PLUS	PET		INCÊNDIO	PAGO ALUGUEL		
R\$ 110.000,00	R\$ 22.000,00	R\$ 7.000,00	✓	✓	R\$ 49,90	R\$ 140.000,00	R\$ 28.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 41,90
R\$ 140.000,00	R\$ 28.000,00	R\$ 7.000,00	✓	✗	R\$ 29,90	R\$ 210.000,00	R\$ 42.000,00	R\$ 7.000,00	R\$ 71,90

Consulte os valores na sua Agência Virtual Guarida.

*Processo SUSEP Residencial nº 15414.004427/2004-24

**Processo SUSEP Empresarial nº 15414.001232/2013-10

Garantido por MAPFRE Seguros Gerais S.A.

MAPFRE



033-0

Local de Pagamento					Vencimento
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO					10/05/2023
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário
GUARIDA IMOVEIS - CNPJ 89398606/0001-30					3735/2690349
Data Documento	Num. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
17/04/2023	01605.CJ 1405(B01).04/2023.N	R	N	16/04/2023	000008959468-1
Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	Valor do Documento
	5	REAL			1.015,62
Instruções (Todas as Informações deste boleto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA, MESMO VENCIDO, ATÉ 30 DIAS APÓS VENCIMENTO ORIGINAL ISENÇÃO DESP. PROCESSAMENTO - AG 1002 BANCO SANTANDER - RUA SETE DE SETEMBRO, 1177. DICA DE SEGURANÇA - A LINHA DIGITÁVEL SEMPRE DE INICIAR COM '033'. SEG. CONTEUDO PREMIADO+ASSIST (OPCIONAL) **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$19,29. JUROS:0,0333%AD.					(-) Desc./ Abatimento
					(+) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					20,98
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador: DARCI POMPEO DE MATTOS Econ.:01605.CJ 1405(B01)(283.468.900-87) R RIACHUELO, 1038 - CJ 1405(B01) 90010-272 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS					

BOLETO JÁ QUITADO - NAO RECEBER

FICHA DE COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica

Descritivo de Taxas

Descrição	Valor (R\$)
SEGURO FOGO OBRIGATÓRIO 03/06	29,27
PORTARIA/SERVICOS	703,72
CONDOMINIO	129,76
CONSUMO DÁGUA	47,43
PORTE/MANUSEIO	4,26
FUNDO RESERVA	14,82
CONSUMO ENERGIA	39,56
SEG.CONTEÚDO PREMIADO+ASS	41,90
DESP. PROCESSAMENTO	4,90
VALOR DO DOCUMENTO	1.015,62
VALOR DA MULTA	19,29
VALOR TOTAL COM MULTA APÓS VENCIMENTO	1.034,91