



Parcela 02

CAĐASTRO DO IMÓVEL

011.137.0441-1

VALOR:

411,51

MARÇO/18

150.030.972.275
818600000048 115157011806 309150030978 227500199765

AUTENTICAÇÃO BANCÁRIA - VIA CONTRIBUINTE

Loterias Caixa

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

064-748327821-9

05/Mar/2018 HORA DE 14:16:48

LOT. 21.000847-4 TERM 022542

LOCALIDADE: SAO PAULO

AG. VINCULADA: 4050 CONTROLE: 369556012

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE SAO PAULO

VALOR DO PAGAMENTO: 411,51

818600000048 115157011806
309150030978 227500199765

ESTE RECIBO SUBSTITUI A AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
COMO COMPROVANTE DE PAGAMENTO DO DOCUMENTO
IDENTIFICADO PELO NÚMERO ABAIXO

064-748327821-9

VIA

processo judicial, com as respectivas custas, encontrando-se o devedor sujeito, inclusive, a penhora de bens para quitação do valor devido.

O lançamento do IPTU é efetuado com base nas leis tributárias do Município, em especial nas leis 6.989/66, 10.235/36, 16.389/13, 16.098/14, 16.272/15 e 16.768/17.

IMÓVEL EM ÁREA ENVOLTÓRIA (TOMBAMENTO)
acesse www.prefeitura.sp.gov.br/cit

principais elementos do imóvel, além do IPTU, não impo-nto, uso e ocupação, e o contribuinte poderá im-estradas do imóvel, escolha do dia e p.gov.br/iptu/zação de dados a um dos locais

onal; Fazenda, exclusivamente mediante

% no valor total a pagar, desde que parcelado, com esse mesmo data ando pelo pagamento parcelado o ento das demais parcelas antes de m aderido ao débito automático.

ção do contribuinte no Cadastro nsiderando eventuais créditos da brança será efetuada por meio de

contratos ainda juros de mora de 1% ao mes e atualização monetária.

Após o vencimento, o sistema já calcula os valores dos acréscimos legais, bastando ter em mãos o número do cadastro do imóvel, abaixo indicado.

2ª VIA PARA PAGAMENTO DO IPTU:
Quem fizer opção pelo pagamento parcelado e não receber o aviso de cobrança até 7 dias antes do vencimento da 2ª parcela deve utilizar a opção de pagamento *online* de tributos dos bancos conveniados ou emitir a 2ª via simplificada no site www.prefeitura.sp.gov.br/iptu ou solicitá-la em uma das Prefeituras Regionais.

ATENDIMENTO TELEFÔNICO
156

ATENDIMENTO AO PÚBLICO
Na Praça de Atendimento da Secretaria da Fazenda, exclusivamente mediante prévio agendamento no site: www.prefeitura.sp.gov.br/agendamentosf

IPTU2018
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Notificação de Lançamento

CAĐASTRO DO IMÓVEL	DATA BASE	EXERCÍCIO	NL
011.137.0441-1	01/01/2018	2018	01

CONTRIBUINTE(S) INTERINVEST INCORPORAÇÃO E PARTICIPAÇÃO IMOBIL		CPF/CNPJ: 07.072.110/0001-08	VENCIMENTOS	
CASO ALGUM DESSES DADOS ESTEJA INCORRETO, A ATUALIZAÇÃO É OBRIGATORIA ACESSE O SITE WWW.PREFEITURA.SP.GOV.BR/IPTU/ATUALIZACAO PARA SOLICITAR A CORREÇÃO			Única 09/02/18	3.991,65
LOCAL DO IMÓVEL AV ANGELICA N2345 SL 12 E VIG ED REYNALDO RAUCCI 01226-200 CODLOG=03355-0			1ª) 09/02/18	411,51
MENSAGENS LÍMITE DE DIFERENÇA NOMINAL - LEI 15.889/13			2ª) 09/03/18	411,51
			3ª) 09/04/18	411,51
			4ª) 09/05/18	411,51
			5ª) 09/06/18	411,51
			6ª) 09/07/18	411,51
			7ª) 09/08/18	411,51
			8ª) 09/09/18	411,51
			9ª) 09/10/18	411,51
			10ª) 09/11/18	411,51

USO	COB	CIII	SZU	TT/EF	TESTADA	ÁREA OCUPADA	ACC
30-NAO RESIDENCIAL	11		1	01	50,10	1,288	2005

ÁREAS (M2)	VALOR M2 (R\$)	FATORES	BASE DE CÁLCULO (R\$)	FATOR			
ÁREA TOTAL	3.239,00	0,8900	253679,00	1,0000			
TERRENO INCORPORADO	6.949,00	1,0000 X 1,0000 X 1,0000 X 0,0080	132977,00	1,0000			
EXCESSO DE ÁREA							
BASE DE CÁLCULO (R\$) (COM DESCONTO)	ALÍQUOTA PREDIAL	DESCONTO / ACRESCIMO	IMPOSTOS CALCULADOS	FATOR ESPECIAL	IMPOSTOS CORRIGIDOS	DEDUÇÕES	IMPOSTO A PAGAR PREDIAL R\$
386656,00	0,0150	900,00	4.899,84	1,0000	4.899,84	764,74	4.115,10
							TERRITORIAL R\$

PREFEITURA DE SÃO PAULO FAZENDA

TOTAL DO IPTU (R\$) = 4.115,10

TOTAL A PAGAR (R\$) = 4.115,10