



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**

DIRETORIA DE CADASTRO E ATENCAO AO CONTRIBUINTE - IPTU / 2025

Nome: **SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA**
CPF/CNPJ: **866948396-34**
Identificador: **417003 005 0013**
Endereço: **RUA JOAQUIM GOUVEIA, 421 - SAO PAULO - 31910-040 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.25.7189032.01

Data de emissão
09/12/2025

Data de vencimento
15/12/2025

Índice Cadastral
417003 005 001-3

Lançamento
13.001.25.0000121

Número da Guia
01.25.7189032.01

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA

RESIDENCIAL

360,00

614,00

0,920000

NE211/ZAP

CA1/P5

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

1.150.930,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 178.015,00

0,60%

1.068,09

de 178.015,01 até 445.045,00

0,70%

1.869,21

de 445.045,01 até 778.834,00

0,75%

2.503,42

de 778.834,01 até 1.150.930,00

0,80%

2.976,77

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

QUITADA

Parcela Abril:

QUITADA

Parcela Maio:

QUITADA

Parcela Junho:

QUITADA

Parcela Julho:

QUITADA

Parcela Agosto:

QUITADA

Parcela Setembro:

QUITADA

Parcela Outubro:

QUITADA

Parcela Novembro:

QUITADA

Parcela Dezembro:

962,61

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

962,61

Quitacção Integral:

962,61

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacção integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacção integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:09/12/2025 CTM:16 01460 00315 Lograd:1422 Bairro:0791/0417

Imposto Calculado:

8.417,49

(-)Desc.programas especiais:

0,00

(=)Valor do imposto calculado:

8.417,49

Taxa de coleta de resíduos

2.171,25

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação publica

0,00

Total

10.588,74

Código débito automático 124417003000050000109



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal**

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.25.7189032.01

DATA DE VENCIMENTO

15/12/2025

VALOR A PAGAR

Nome: **SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA**

CPF/CNPJ: **866948396-34**

NÃO RECEBER APÓS 15/12/2025. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81720000000-5 00000521202-2 51215012571-8 89032010000-5



Pague com Pix

