

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: **SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA**
CPF/CNPJ: **866948396-34**
Identificador: **417003 005 0013**
Endereço: **RUA JOAQUIM GOUVEIA, 421 - SAO PAULO - 31910-040 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.24.8223481.80
Data de emissão
13/09/2024
Data de vencimento
16/09/2024

Índice Cadastral
417003 005 001-3
Lançamento
13.001.24.0456599
Número da Guia
01.24.8223481.80

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **CASA**
Tipo de lançamento: **RESIDENCIAL**
Área de Terreno: 360,00
Área Construída: 614,00
Fração Ideal: 0,920000
Zona Homogênea/Zona Uso:: **NE211/ZAP**
Classificação/Padrão Acabamento: **CA1/P5**

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 1.099.163,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 170.008,00	0,60%	1.020,05
de 170.008,01 até 425.027,00	0,70%	1.785,13
de 425.027,01 até 743.801,00	0,75%	2.390,80
de 743.801,01 até 1.099.163,00	0,80%	2.842,90

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	QUITADA
Parcela Setembro:	919,31
Parcela Outubro:	919,31
Parcela Novembro:	919,31
Parcela Dezembro:	919,31
Parcelas em atraso(caso existam) mais	
a parcela do mes:	919,31
Quitacão Integral:	3.677,24

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão: 13/09/2024 CTM:16 01460 00315 Lograd:1422 Bairro:0791/0417

Imposto Calculado:	8.038,88
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	8.038,88
Taxa de coleta de resíduos	2.073,60
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	10.112,48

Código débito automático 124417003000050000109