

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA
CPF/CNPJ: 866948396-34
Identificador: 417003 005 0013
Endereço: RUA JOAQUIM GOUVEIA, 421 - SAO PAULO - 31910-040 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento
01.24.5941849.52

Data de emissão
01/07/2024

Data de vencimento
15/07/2024

Índice Cadastral
417003 005 001-3

Lançamento
13.001.24.0456599

Número da Guia
01.24.5941849.52

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA

RESIDENCIAL

360,00

614,00

0,920000

NE211/ZAP

CA1/P5

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

QUITADA

919,31

919,31

919,31

919,31

919,31

919,31

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:

919,31

Quitação integral com desconto de 2%:

5.405,54

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

1.099.163,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 170.008,00

0,60%

1.020,05

de 170.008,01 até 425.027,00

0,70%

1.785,13

de 425.027,01 até 743.801,00

0,75%

2.390,80

de 743.801,01 até 1.099.163,00

0,80%

2.842,80

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Existem débitos anteriores para esse imóvel. Para regularizar, acesse www.pbh.gov.br/iptu. Gentileza desconsiderar esta mensagem, caso os débitos já tenham sido pagos.

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão: 01/07/2024 CTM: 16 01460 00315 Lograd: 1422 Bairro: 0791/0417

Imposto Calculado:

8.038,88

(-) Desc. programas especiais:

0,00

(=) Valor do imposto calculado:

8.038,88

Taxa de coleta de resíduos

2.073,60

Taxa fiscalização aparelhos transporte

0,00

Contribuição de iluminação pública

0,00

Total

10.112,48

Código débito automático 124417003000050000109

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.24.5941849.52

DATA DE VENCIMENTO

15/07/2024

VALOR A PAGAR

Nome: SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA

CPF/CNPJ: 866948396-34

NÃO RECEBER APÓS 15/07/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

81740000000-3 00000521202-2 40715012459-9 41849520000-2

