

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA**
CPF/CNPJ: **866948396-34**
Identificador: **417003 005 0013**
Endereço: **RUA JOAQUIM GOUVEIA, 421 - SAO PAULO - 31910-040 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.23.4146503.15
Data de emissão
02/05/2023
Data de vencimento
15/05/2023

Índice Cadastral
417003 005 001-3

Lançamento
13.001.23.0142750

Número da Guia
01.23.4146503.15

Data Vencimento
15/05/2023

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA

RESIDENCIAL

360,00

614,00

0,920000

NE211/ZAP

CA1/P5

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:

Parcela Março:

Parcela Abril:

Parcela Maio:

Parcela Junho:

Parcela Julho:

Parcela Agosto:

Parcela Setembro:

Parcela Outubro:

Parcela Novembro:

Parcela Dezembro:

QUITADA

QUITADA

QUITADA

877,88

877,88

877,88

877,88

877,88

877,88

877,88

877,88

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mês:

877,88

Quitacao Int. c/ Desc 2% nas parcelas:

de julho a dezembro, até 15/07:

6.917,69

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

1.049.625,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 162,346,00	0,60%	974,08
de 162,346,01 até 405,870,00	0,70%	1.704,67
de 405,870,01 até 710,276,00	0,75%	2.283,04
de 710,276,01 até 1,049,625,00	0,80%	2.714,79

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Emissão: 02/05/2023 CTM: 16 01460 00315 Lograd 1422 Bairro 0791/0417

Imposto Calculado:	7.676,58
(-) Desc. programas especiais:	0,00
(=) Valor do imposto calculado:	7.676,58
Taxa de coleta de resíduos	1.980,10
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	9.656,68

Código débito automático 124417003000050000109

NÚMERO DO DOCUMENTO**01.23.4146503.15****DATA DE VENCIMENTO****15/05/2023****VALOR A PAGAR**

Nome: **SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA**

CPF/CNPJ: **866948396-34**

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 15/05/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

81740000000-3 00000521202-2 30515012341-5 46503150000-7