

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA**
CPF/CNPJ: **866948396-34**
Identificador: **417003 005 0013**
Endereço: **RUA JOAQUIM GOUVEIA, 421 - SAO PAULO - 31910-040 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.23.3163868.50
Data de emissão
03/04/2023
Data de vencimento
15/04/2023

Índice Cadastral
417003 005 001-3

Lançamento
13.001.23.0142750

Número da Guia
01.23.3163868.50

Data Vencimento
15/04/2023

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel:

Tipo de lançamento:

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

CASA

RESIDENCIAL

360,00

614,00

0,920000

NE211/ZAP

CA1/P5

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL:

1.049.625,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 162.346,00	0,60%	974,08
de 162.346,01 até 405.870,00	0,70%	1.704,67
de 405.870,01 até 710.276,00	0,75%	2.283,04
de 710.276,01 até 1.049.625,00	0,80%	2.714,79

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	877,88
Parcela Maio:	877,88
Parcela Junho:	877,88
Parcela Julho:	877,88
Parcela Agosto:	877,88
Parcela Setembro:	877,88
Parcela Outubro:	877,88
Parcela Novembro:	877,88
Parcela Dezembro:	877,88

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mês:

877,88

Quitacão Int. c/ Desc 2% nas parcelas.

de julho a dezembro, até 15/07:

7.795,57

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

Imposto Calculado:	7.676,58
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	7.676,58
Taxa de coleta de resíduos	1.980,10
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	9.656,68

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:03/04/2023 CTM.16 01460 00315 Lograd.1422 Bairro.0791/0417

Código débito automático 124417003000050000109

Linha Digitável

81790000000-8 00000521202-2 30415012331-9 63868500000-9

NUMERO DO DOCUMENTO

01.23.3163868.50

DATA DE VENCIMENTO

15/04/2023

VALOR A PAGAR

Nome: **SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA**

CPF/CNPJ: **866948396-34**

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 17/04/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

