

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA	Nº do documento 01.23.2666026.01
CPF/CNPJ: 866948396-34	Data de emissão 06/03/2023
Identificador: 417003 005 0013	Data de vencimento 15/03/2023
Endereço: RUA JOAQUIM GOUVEIA, 421 - SAO PAULO - 31910-040 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 417003 005 001-3	Lançamento 13.001.23.0142750	Número da Guia 01.23.2666026.01	Data Vencimento 15/03/2023
--------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	-------------------------------

1 - Dados Cadastrais	CASA	3 - Opções de Pagamento
Tipo do Imóvel:	RESIDENCIAL	Parcela Fevereiro:
Tipo de lançamento:		QUITADA
Área de Terreno:	360,00	877,88
Área Construída:	814,00	Parcela Março:
Fração Ideal:	0,920000	877,88
Zona Homogênea/Zona Uso:	NE211/ZAP	Parcela Abril:
Classificação/Padrão Acabamento:	CA1/P5	877,88
		Parcela Maio:
		877,88
		Parcela Junho:
		877,88
		Parcela Julho:
		877,88
		Parcela Agosto:
		877,88
		Parcela Setembro:
		877,88
		Parcela Outubro:
		877,88
		Parcela Novembro:
		877,88
		Parcela Dezembro:
		877,88

2 - Cálculo do Imposto	
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	1.049.625,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:	
de 0,00 até 152.346,00	0,60% 974,08
de 152.346,01 até 405.870,00	0,70% 1.704,67
de 405.870,01 até 710.276,00	0,75% 2.283,04
de 710.276,01 até 1.049.625,00	0,80% 2.714,79

Imposto Calculado:	7.676,58
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	7.676,58
Taxa de coleta de resíduos	1.980,10
Taxa fiscalização aparelhos transporte	0,00
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	9.656,68

Código débito automático 124417003000050000109

Linha Digitável

61720000000-5 00000521202-2 30315012326-1 66026010000-4

NUMERO DO DOCUMENTO

01.23.2666026.01

DATA DE VENCIMENTO

15/03/2023

VALOR A PAGAR

Nome: SUELI TEREZINHA DE MORAIS ALMEIDA

CPF/CNPJ: 866948396-34

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 15/03/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

