

Condomínio Edifício Cristal Corporate

ROD Paulo Sérgio Frota e Silva 1500

Condomínio Edifício Cristal Corporate

Prestação de Contas				01/07/2024 a 31/07/2024		SALDO ATUAL CREDOR		65.735,96	
CONTA ORDINARIA - CONTA A				FUNDO DE RESERVA					
Posição Financeira		Débito	Crédito	Posição Financeira		Débito	Crédito		
SALDO ANTERIOR CREDOR 30/06/2024				SALDO ANTERIOR CREDOR 30/06/2024		143.755,10			
Receita de Atrasados				Recebidos Atrasados		51,09			
Receita do Mês				Fundo de Reserva		3.759,11			
Credito Tomador ISS				Atualização Monetária		0,64			
Descontos pagto até Vencimento				Juros		2,59			
Atualização Monetária				Multas Rec. de Cobrança		5,09			
Juros				Antecipações		251,94			
DESPESA COM PESSOAL				TOTAIS		147.825,56			
INSS RET. PIS/COFINS/CSLL/IRRF				SALDO ATUAL CREDOR		147.825,56			
Despesa com Pessoal				IMPLANTAÇÃO					
DESPESA COM MATERIAL				Posição Financeira		Débito	Crédito		
Material de Limpeza				SALDO ANTERIOR CREDOR 30/06/2024		0,12			
Material de Pintura				TOTAIS		0,12			
Materiais Diversos				SALDO ATUAL CREDOR		0,12			
Material de Expediente				Resumo Financeiro Contábil					
SERVIÇO DE MANUT E CONSERVAÇÃO				Conta	Saldo Anterior	Créditos	Débitos	Saldo Atual	
Manutenção de Elevadores				CONTA ORDINÁRIA - CO	81.652,46	122.656,68	138.573,18	65.735,96	
Manutenção de Jardim				FUNDO DE RESERVA	143.755,10	4.070,46	0,00	147.825,56	
Manutenção de Gerador				IMPLANTAÇÃO	0,12	0,00	0,00	0,12	
Manutenção de Rede de Esgoto				Total Geral	225.407,68	126.727,14	138.573,18	213.561,64	
Manutenção de Para-Raios									
Manut Equipamento de Segurança									
SERVIÇO ADMINISTRAÇÃO									
Domicílio Judicial Eletrônico									
SERVIÇOS DE TERCEIROS									
Energia Elétrica									
Conta de Telefone									
Sistema de alarme de incêndio									
Manutenção da ETA									
Remuneração da Lotus									
Taxa de Condomínio									
Serviços Diversos									
OUTROS GASTOS									
ISS									
Seguros									
Despesas registros de boletos									
Despesas Bancárias									
Cópias Xerográficas									
Tarifa 2ª via de Boletos									
TOTAIS									

RECIBO DO PAGADOR

Condomínio: 0338 Condomínio Edifício Cristal Corporat CNPJ: 39.427.710/0001-38		Mensagens	
Condômino: MARIA JOELMA MOTA SOUSA Recibo: 03615083		>>> AO PAGAR ESTE BOLETO, CONFIRA BENEFICIÁRIO/FAVORECIDO NO SITE DO SEU BCO. DEVE SER LOTUS ADM LTDA CNPJ 05.849.104/0001-99 OU SEU COND., CASO TENHA CONTA PRÓPRIA NO BCO. PAGAR EM BCO C/ ESTE BOLETO OU 2ª V DO NOSSO SISTEMA, NÃO FAZER DEP. EM CONTA. PGTO. A FUNC. NO COND., NÃO TERÃO VALIDADE, SERÃO DE RESPONSABILIDADE DO CONDÔMINO E NÃO DARÃO DIREITO A QUITAÇÃO DE ENCARGOS CONDOMINIAIS. FICA A LOTUS ISENTA DE QUALQUER RESPONSABILIDADE.	
Unidade: BUS 000601 BUS 000602 GAR 000535			
Discriminação das Verbas			
CONDOMÍNIO SETEMBRO/2024		1.331,87	
FUNDO DE RESERVA		41,19	
03397983000001373069879735800000361508350101			
		Vencimento	05/09/2024
		Valor	1.373,06
		Agência / Beneficiário	4636-1 / 8797358
		Nosso número	000003615083-5
		Valor Cobrado	

Autenticação Mecânica



| 033-7 |

03399.87976 35800.000362 15083.501013 7 98300000137306

Local do Pagamento						Vencimento
PAGAR PREFERENCIALMENTE NO GRUPO SANTANDER						05/09/2024
APÓS O VENCIMENTO, PODE SER PAGO EM QUALQUER BANCO.						
Beneficiário						Agência / Código Beneficiário
Lotus Administração Ltda CNPJ: 05.849.104/0001-99						4636-1 / 8797358
AV Gentil Bitencourt, 85 - Batista Campos - Belém - PA - 66015-140						
Data Doc.	Número Documento	Espécie Doc.	Acerto	Data Processamento	Nosso Número	
29/08/2024	03615083	RC	N	29/08/2024	000003615083-5	
Uso Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde. Moeda	Valor	(=) Valor do Documento	
	RCR	R\$		X	1.373,06	
Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):						(-) Descontos
						(-) Outras Deduções / Abatimentos
						(+) Mora / Multa / Juros
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado
Conceder desconto de R\$ 133,19 para pagamento até 05/09/2024						
Após vnc.to.multa de R\$ 27,46 + R\$ 0,46 de juros ao dia						
Não receber após 05/10/2024						
Pagador						Condomínio: 0338
MARIA JOELMA MOTA SOUSA						Unidade: BUS 000601
CPF: 397.390.152-04						Emissão: 492263
AV BaccaratCond Cidade Cristal 400 Val-de-Cães						Recibo: 03615083
66617-642 Belém PA						
Sacador / Avalista						

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

