

RECEITAS ORDINÁRIAS

Taxa de Condomínio - 06/23	10.623,18
Taxa de Condomínio	96.119,27
Taxa de Condomínio - 08/23	1.889,99

108.632,44

RECEITAS DE PROVISÕES

Fundo de Reserva - 06/23	531,15
Fundo de Reserva	4.810,01
Fundo de Reserva - 08/23	94,37

5.435,53

RECEITAS EXTRAORDINÁRIAS

Rendimento de Investimento	3,08
----------------------------	------

3,08

TOTAL RECEITAS

114.071,05

DESPESAS

DESPESAS DE PESSOAL

Salário	26.402,03
Férias	2.825,48
Vale Transporte	3.390,80
Vale Alimentação	4.799,38
Plano Assistencial	673,40

38.091,09

DESPESAS ENCARGOS SOCIAIS

I.N.S.S	11.823,27
F.G.T.S	2.801,54
I.R.R.F	2,07
PIS SOBRE FOLHA	350,19

14.977,07

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

Taxa de Administração	5.682,07
Prestação de Serviços Diversos	450,00
Despesas Fundo Fixo	203,40

6.335,47

DESPESAS FINANCEIRAS

Tarifa Cobrança de Títulos	1.202,07
Tarifa Bancária	150,00

1.352,07

DESPESAS DE MATERIAIS

Material Elevador	365,00
Material Hidráulico	387,98
Material Elétrico	1.435,00
Material p/ Gerador	290,01
Material de Limpeza	1.524,70
Material p/ Manutenção	109,00

4.111,69

MANUTENÇÃO

Manutenção Elevador	12.569,75
Manutenção Bombas	1.200,00
Manutenção CFTV	1.300,00
Manutenção Gerador	1.880,00
Manutenção Equipamentos de Segurança	1.380,00
Monitoramento de Consumo de Água	1.239,26

19.569,01

CONCESSIONÁRIAS

Água e Esgoto	20.917,54
Energia Elétrica	12.075,94
Telefone	39,99

TOTAL DESPESAS

Saldo Anterior	74.480,22	Receitas	114.071,05	Despesas	(117.469,87)	Saldo do Mês	(3.398,82)	Saldo Transferido	71.081,40
----------------	-----------	----------	------------	----------	--------------	--------------	------------	-------------------	-----------

CONTAS CORRENTES

CONTA MOVIMENTO

Saldo Anterior	1,00	Receitas	114.067,97	Despesas	(117.467,80)	Transferências	3.399,83	Saldo Transferido	1,00
----------------	------	----------	------------	----------	--------------	----------------	----------	-------------------	------

APLICAÇÃO INVEST FACIL

Saldo Anterior	2.573,82	Receitas	3,08	Despesas	0,00	Transferências	(2.576,90)	Saldo Transferido	0,00
----------------	----------	----------	------	----------	------	----------------	------------	-------------------	------

BRADESCO HIPERFUNDO

Saldo Anterior	0,00	Receitas	0,00	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	0,00
----------------	------	----------	------	----------	------	----------------	------	-------------------	------

CAIXA PEQUENO

Saldo Anterior	0,00	Receitas	0,00	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	0,00
----------------	------	----------	------	----------	------	----------------	------	-------------------	------

CDB

Saldo Anterior	1.724,50	Receitas	0,00	Despesas	(2,07)	Transferências	(822,93)	Saldo Transferido	899,50
----------------	----------	----------	------	----------	--------	----------------	----------	-------------------	--------

POUPANÇA FACIL

Saldo Anterior	70.180,90	Receitas	0,00	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	70.180,90
----------------	-----------	----------	------	----------	------	----------------	------	-------------------	-----------

MENSAGEM

TAXA DE CONDOMÍNIO NOVEMBRO-2023.

INFORMAMOS QUE JÁ ENCONTRA-SE EM OPERAÇÃO A NOSSA NOVA FERRAMENTA VIRTUAL PARA FACILITAR DENTRE OUTRAS COISAS A EMISSÃO DE 2ª VIA DE BOLETOS. CASO AINDA NÃO TENHA CADASTRADO SEU E-MAIL JUNTO A RS TRADE, O CADASTRE E RECEBA AS INSTRUÇÕES DE COMO ACESSAR AO NOVO SITE E BAIXAR O APLICATIVO PARA O CELULAR.

EM BREVE ESTAREMOS ELIMINANDO A EMISSÃO DE BOLETOS IMPRESSOS. ATUALIZE SEU E-MAIL E CELULAR JUNTO A ADM.

POR MEDIDA DE SEGURANÇA CONTRA A AÇÃO DE HACKERS RECOMENDAMOS UMA DUPLA CHECAGEM NOS DADOS DO BENEFICIÁRIO QUE APARECERÁ NA TELA DE CONFIRMAÇÃO DO PAGAMENTO ANTES DE PROCEDER A CONFIRMAÇÃO DA OPERAÇÃO BANCÁRIA. SE O BENEFICIÁRIO NÃO FOR O CONDOMÍNIO NÃO REALIZE A OPERAÇÃO E CONTATE A ADMINISTRAÇÃO. RS TRADE: 3036-3817 / 98195-1840.

AS UNIDADES CUJOS E-MAILS JÁ FORAM CADASTRADOS NO SISTEMA, PASSARAM A RECEBER A SEGUNDA VIA OS BOLETOS DE FORMA AUTOMÁTICA POR E-MAIL, PODENDO AINDA FAZER USO DO LOGIN E IDENTIFICADOR PERSONALIZADO, INFORMADOS NO CAMPO SEU CONDOMÍNIO NA INTERNET, PARA EMISSÃO DE SEGUNDA VIA DOS BOLETOS E ACESSAR ÀS PUBLICAÇÕES E DOCUMENTOS DO CONDOMÍNIO. ATUALIZE O SEU CADASTRO NA ADM.



COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 11/2023

Taxa de Condomínio	912,26
Fundo de Reserva	45,82

JOSE ALVES ROCHA

Unidade(s):	B-0901 B-0902
Inadim. (Unid: 0,00) Pagador: 0,00	

Seu Condomínio na Internet
rs-trade.com21.com.br
Identificador: 14062.222.3113

Vencimento	05/11/2023	Valor do Documento	958,08
Agência/Código do Beneficiário	3646-3 / 0020292-4		
Nosso Número	09/00000112729-5		

Correio: S

Condominio21-Flex (SQL Server) - Group Software - 41.772.640.11 - (EM)



Bradesco

237-2

23793.64603 90000.011271 29002.029204 4 95250000095808

Local de pagamento
ATÉ O VENCIMENTO EM TODA REDE BANCÁRIO
APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NO BANCO EMISSOR

Vencimento
05/11/2023

Beneficiário
COND.CENTRO EMPRESARIAL PREVINOR - AV. TANCREDO NEVES Nº 3343 - PITUBA - SAL 40.514.051/0001-56

Agência / Código do Beneficiário
3646-3 / 0020292-4

Data do Documento 26/10/2023 Num. do Documento B-0901/114 Espécie DOC NS Aceite N Data do Processamento 26/10/2023

Nosso Número
09/00000112729-5

Uso do Banco Carteira 09 Espécie R\$ Quantidade Valor

(=) Valor do Documento
958,08

Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário
SR(A). CAIXA

(-) Desconto/Abatimentos

(-) Outras Deduções

(+/-) Mora/Multa

(+/-) Outros Acréscimos

Valor Cobrado

Pagador

JOSE ALVES ROCHA CPF: 047.891.135-15
AV. TANCREDO NEVES Nº 3343 PITUBA
41820021 SALVADOR/BA

CEMPRE
Unidade: B-0901

Pagador/Assinatura

Código de Baixa
Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

