



ADMINISTRADORA

Nome

**GRUPO SOLUÇÃO & CIA**

CPF/CNPJ

**50.208.585/0001-08**

Endereço

**AV Tancredo Neves 1550 - Caminho das Árvores**

CEP

**41820-020**

Cidade

**Salvador**

Estado

**BA**



CONDOMÍNIO

Nome

**0038 - Condomínio Manhattan Square Wall Street**

CPF/CNPJ

**20.429.476/0001-50**

Endereço

**AV Luís Viana Filho 6462 Paralela**

CEP

**41730-101**

Cidade

**Salvador**

Estado

**BA**



COMPOSIÇÃO  
DA ARRECADAÇÃO

Discriminação das Verbas

F. Reserva Janeiro/2026

C. Condomínio Janeiro/2026

Valor

74,58

1.491,66



PAGADOR

Nome

**Elda Elbacha Pereira**

CPF/CNPJ

Endereço

**Rua Nadja Rita Rodrigues 204 A Apto 903 Pitangueiras**

CEP

**42700-000**

Cidade

**Lauro de Freitas**

Estado

**BA**



INFORMAÇÕES  
DE PAGAMENTO

Vencimento

**01/01/2026**

Agência / Código Beneficiário

**3326-0/0034346-3**

Nosso Número

**09/00000500263-2**

Emissão

**043652**

Recibo

**00500263**

Unidade

**A 0618 A 0619**

(=) Valor do Documento

**1.566,24**



OBSERVAÇÕES

Prezado(a) Condômino,

Neste Natal, renovamos nossa gratidão pela confiança e parceria ao longo do ano. Que a data traga amor, luz e harmonia para você e sua família.

O Grupo Solução & Cia deseja um Natal especial e um novo ano repleto de conquistas.

Feliz Natal e Boas Festas!



PASTA DIGITAL



23796131300001566243326090000050026300343460



**Bradesco**

**|237-2|**

**23793.32600 90000.050022 63003.434600 6 13130000156624**

|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                      |             |                                  |                                                                              |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--|
| Local do Pagamento<br>Pagável Preferencialmente na Rede Bradesco ou no Bradesco Expresso                                                                                                                                                                                      |                              |                      |             |                                  | Vencimento<br><b>01/01/2026</b>                                              |  |
| Beneficiário<br>Condomínio Manhattan Square Wall Street<br>AV Luís Viana Filho 6462 - Paralela - Salvador - BA - 41730-101                                                                                                                                                    |                              |                      |             |                                  | Agência / Código Beneficiário<br>3326-0/0034346-3                            |  |
| Data Docto.<br>13/12/2025                                                                                                                                                                                                                                                     | Número Documento<br>00500263 | Espécie Doc.<br>RC   | Aceite<br>N | Data Processamento<br>13/12/2025 | Nosso Número<br>09/00000500263-2                                             |  |
| Uso Banco                                                                                                                                                                                                                                                                     | Carteira<br>09               | Espécie Moeda<br>R\$ | Qtde. Moeda | Valor<br>X                       | ( = ) Valor do Documento<br><b>1.566,24</b>                                  |  |
| Instruções ( Texto de Responsabilidade do Beneficiário):<br>APÓS VENCIMENTO: MULTA 2% E JUROS DE 1% AO MÊS.<br><br>Conceder desconto de R\$ 149,16 para pagamento até 01/01/2026<br>Após venc.to.multa de R\$ 31,32 + R\$ 0,52 de juros ao dia<br>Não receber após 31/01/2026 |                              |                      |             |                                  | (-) Descontos                                                                |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                      |             |                                  | (-) Outras Deduções / Abatimentos                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                      |             |                                  | (+) Mora / Multa / Juros                                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                      |             |                                  | (+) Outros Acréscimos                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                      |             |                                  | ( = ) Valor Cobrado                                                          |  |
| Pagador<br>Elda Elbacha Pereira<br>Rua Nadja Rita Rodrigues 204 A Apto 903 Pitangueiras<br>42700-000 Lauro de Freitas BA                                                                                                                                                      |                              |                      |             |                                  | Condomínio: 0038<br>Unidade: A 0618<br>C Emissão: 043652<br>Recibo: 00500263 |  |
| Sacador / Avalista                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                      |             |                                  |                                                                              |  |

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação

