

Condominio Manhattan Square Wall Street - BALANCE DE EMONSTRATIVO - 01/12/2023 a 31/12/2023				RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS		Manutenção Geral			
Recieita					
Cota Condominial - 01/24	73.468,54				15.842,56
Cota Condominial - 08/23	865,32				1.000,00
Cota Condominial - 11/23	2.552,21				1.800,00
Cota Condominial	434.737,57				803,17
Fundo Reserva - 01/24	3.673,34				4.100,00
Fundo Reserva - 08/23	43,27				3.049,19
Fundo Reserva - 11/23	127,61				1.509,84
Fundo Reserva	21.895,52				2.600,00
DEX-SM Condomínio - 01/24	1.556,15				2.200,44
DEX-SM Condomínio - 11/23	187,71				231,24
DEX-SM Condomínio	12.533,05				33.136,44
Locação de Auditório - 11/23	2.736,00				
Locação de Auditório a Terceiros - 11/23	900,00				2.758,33
Locação de Auditório a Terceiros	3.876,75				5.258,86
Cota Extra - Fachada - 01/24	736,84				235,02
Cota Extra - Fachada - 08/23	217,63				8.252,21
Cota Extra - Fachada - 11/23	197,10				
Cota Extra - Fachada	5.706,41				
Estacionamento - 11/23	50.918,88				
Estacionamento	750.000,00				
	1.366.929,90				
Outras Receitas					
Pagamento em duplicidade	677,38				
Solicitação 2ª via de boleto	1,50				
Reembolso de Despesas	121,90				
Cartão de acesso	135,00				
	935,78				
Aplicações Financeiras					
Rendimento de aplicação financeira	8.856,54				
Rendimento Aplic - Provisão Trabalhista	816,50				
Rendimento Aplic - Fundo de Reserva	7.189,20				
	16.862,24				
Recieita de Multa/Juros					
Multa/Juros	1.139,16				
Descontos	(42.888,97)				
TOTAL RECEITAS	1.342.978,11				
DESPESAS		Despesas Operacionais			
Despesas com Pessoal					
Vale Alimentação	19.634,33				
Vale Transporte	10.480,70				
Salários	97.521,00				
2ª Via de Cartão	62,40				
13º Salário	52.977,37				
Assistencia Odontologica	178,95				
Exames médicos	702,20				
Assistencia Médica	18.202,30				
Férias	16.750,00				
Contribuição Instituc Estágio/Aprendiz	533,38				
Assistência Sindical Cuidado Pessoal	2.238,60				
Consultoria/Trelnamento Brigada Incêndio	2.287,85				
Prestação de Serviço	506,10				
Taxa Assistencial	303,97				
	222.379,15				
Tributos/Impostos					
INSS s/folha de pagamento	42.711,97				
FGTS s/folha de pagamento	14.628,44				
PIS s/folha de pagamento	1.303,26				
IR s/folha de pagamento	1.061,81				
INSS s/ 13º Salário	40.471,04				
	100.176,52				
COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 02/2024		Elda Elbacha Pereira		Seu Condomínio na Internet	
Cota Condominial- 02/2024	1.426,06	Unidade(s): A-0618 A-0619	www.gruposolucaoecia.com.br		
Fundo Reserva- 02/2024	71,30	Inadim. (Unid: 0,00)	Identificador: 31393.72561.8112		
					
		Vencimento 01/02/2024 (=) Valor do Documento 1.497,36			
		Agência / Código do Beneficiário 1246 / 55010-8			
		Nosso Número 68817717			

 Bradesco		237-2		23791.24601 90000.688177 71005.501003 7 96130000149736	
Local de pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO				Vencimento 01/02/2024	
Beneficiário Condomínio Manhattan Square Wall Street Emitido por PartnerBank - CNPJ: 28.979.546/0001-55.				CNPJ/CPF 20429476000150 1246 / 55010-8	
Data do Documento 15/01/2024	Num. do Documento 000068817717	Espécie DOC NS	Aceite N	Data do Processamento 15/01/2024	Nosso Número 68817717
Uso do Banco	Carteira 9	Espécie REAL	Quantidade	Valor x	(=) Valor do Documento 1.497,36
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário VALOR A SER PAGO ATÉ 01/02/2024: R\$1.354,75 (valor desconto = R\$ 142,61) Após o vencimento cobrar: Juros de 1% ao mês. Multas de 2% ao mês sobre o valor total do débito. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO.					(-) Desconto/Abatimentos
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora/Multa
					(+) Outros Acréscimos
					Valor Cobrado
Pagador Elda Elbacha Pereira CPF:243.222.025-00 Rua Nadja Rita Rodrigues, 204 A, Apto 903 Pitangueiras 42700-000 Lauro de Freitas/BA Pagador/Avalista					
Wall Street Unidade: A-0618 Código de Baixa					



Saldo Anterior 96.311,38	Receitas 255,59	Despesas (171,36)	Transferências (71.301,69)	Saldo Transferido 25.093,92	seja observada, a Administradora não se responsabilizará por possíveis consequências
Saldo Anterior 214.696,45	Receitas 816,50	Despesas (787,31)	Transferências (202.530,00)	Saldo Transferido 12.195,64	
Saldo Anterior 818.016,88	Receitas 7.189,20	Despesas (2.899,21)	Transferências 30.994,37	Saldo Transferido 853.301,24	
Saldo Anterior 651.433,92	Receitas 5.885,21	Despesas (2.606,77)	Transferências (115.000,00)	Saldo Transferido 539.712,36	
Saldo Anterior 0,00	Receitas 2.715,74	Despesas 0,00	Transferências 750.000,00	Saldo Transferido 752.715,74	
Saldo Anterior 1.226,67	Receitas 0,00	Despesas 0,00	Transferências 202,65	Saldo Transferido 1.429,32	
Saldo Anterior 0,00	Receitas 0,00	Despesas 0,00	Transferências 1.879,00	Saldo Transferido 1.879,00	
Saldo Anterior 202,65	Receitas 0,00	Despesas 0,00	Transferências (202,65)	Saldo Transferido 0,00	
MENSAGEM					
Prezado Condômino,					
OBSERVAÇÃO: O presente boleto bancário foi emitido pela Prestadora de Serviços do Condomínio supra, por força de Contrato vigente entre as Partes, não tendo esta qualquer responsabilidade civil sobre a origem do crédito cobrado, que tem como ÚNICO Beneficiário o Condomínio, sendo este também o Responsável EXCLUSIVO pelo envio dos dados do Condômino Pagador / Sacado, para a confecção do mesmo.					
É expressamente proibido o pagamento deste boleto na portaria ou administração do condomínio. O boleto só será considerado liquidado, se for através de autenticação bancária, caso esta orientação não					



BOLETO DE COBRANÇA Wall Street
--

Elda Elbacha Pereira Rua Nadja Rita Rodrigues, 204 A, Apto 903 42700-000 Lauro de Freitas BA	Pitangueiras Unidade: A-0618	Correio: S Venc: 01/02/2024
--	---	---

REMETENTE: Condomínio Manhattan Square Wall Street Av Luiz Viana Filho nº 6462 41730-101 Salvador BA	Paralela
--	-----------------

PARA USO DO CORREIO					
☐ MUDOU-SE	☐ AUSENTE	☐ ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:	
☐ RECUSADO	☐ NÃO PROCURADO	☐ DESCONHECIDO			
☐ DESCONHECIDO	☐ FALECIDO	☐ INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:		